

ADOZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro 12

data 17/04/2024

MODIFICA

a seguito di

si

no

osservazioni

ADOZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro 47

data 18/11/2024

MODIFICA

a seguito di

si

no

osservazioni

APPROVAZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro _____

data _____



COMUNE DI PONTERANICA

Provincia di Bergamo

PGT

REVISIONE 2023

PIANO DELLE REGOLE

SCHEDE EDIFICI ISOLATI

ESTERNI ALLA ZONA IC DEL

PARCO DEI COLLI E AI NUCLEI DI

ANTICA FORMAZIONE

Edifici per la residenza dell'agricoltore, attrezzature e infrastrutture produttive agricole ed edifici non legati all'attività agricola dal n. 01 al n. 70

SCALA

ARCHITETTO MARCO LAMERI | info@lameri.net

24122 Alzano Lombardo | via Lombardia 18

M +39 339.2826598

Con:

OKAM studio

Arch. Michele Bonetti | Arch. Luca Cerinza Pettreca

Arch. Emanuele Munaretto | Arch. Claudio Rossi

ARCH. ANDREA DE MATTEIS

DOTT. EDOARDO LAMERI

Valutazione Ambientale Strategica

STUDIO DRYOS

DOTT. ANGELO GHIRELLI | info@dryos.com

DOTT. MARCELLO MANARA | info@dryos.com

24121 Bergamo | via Martiri di Cefalonia, 4

M +39 035.0296112

Studio di gestione del rischio idraulico

DOTT. CORRADO REGUZZI | reguzzi@reguzzi.it

24018 Villa d'Almè | via Ventolosa 2

M +39 035.638222

NOVEMBRE 2023

DICEMBRE 2024

R.8.A

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	01
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	48,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	336,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	02
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	140,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1120,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	03
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	60,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	240,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	04
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	504,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	05
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	60,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	420,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 06
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	144,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1008,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	07
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	441,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	08
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	64,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	448,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	09
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	294,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	MONTE LUVRIDA	10
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	24,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	168,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	FORCELLO DEL SORRISO	11
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	648,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CASELLO STOCCHI	12
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	308,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	11	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	3388,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	13
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	294,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	14
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	294,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	15
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	441,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	16
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	294,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCEDA N.
LOCALITÀ	SENTIERO 532	17
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	15,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	45,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	SENTIERO 533	18
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	648,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	SENTIERO 533	19
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	15,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	45,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	SENTIERO 533	20
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	16,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	144,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

PRESENTI ANCHE UNA TETTOIA E UN DEPOSITO/BARACCA (FOTOGRAFATE)

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA	21
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	56,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	336,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEANE	22
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	48,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	336,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEGNE	23
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	288,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	11	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	3168,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEANE	24
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	35,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	140,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEGNE	25
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	441,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEANE	26
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	35,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	245,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CÁ DEL LATTE - SENTIERO 532 E 533	27
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	56,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	392,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CÁ DEL LATTE - SENTIERO 532 E 533	28
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	56,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	392,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CÁ DEL LATTE - SENTIERO 532 E 533	29
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	90,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	540,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CÁ DEL LATTE - SENTIERO 532	30
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	504,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	31
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	576,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	X

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	32
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	96,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	576,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	34
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	240,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2160,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	35
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	36,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1-3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	324,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	36
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	99,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	594,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	37
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	45,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	135,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	38
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	150,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1050,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	39
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	12,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	12	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2-3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	144,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	40
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	12,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	36,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	41
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	189,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	42
INDIRIZZO	VIA CASTELLO 73	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	12,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	36,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

BARACCA - AUTORIMESSA

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 43
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	136,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	952,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA	44
INDIRIZZO	VIA DETESALVO LUPI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	500,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	4500,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

SERRE PER AZIENDA FLORICOLA

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	45
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	234,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	936,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	46
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	378,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE	X	TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	47
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	576,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		NON AMMESSO	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	48
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	30,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	120,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	BUSO DELLA PORTA	49
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	221,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2-3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1989,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	BUSO DELLA PORTA	50
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	504,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	BUSO DELLA PORTA	51
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	49,50	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (m)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	148,50	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	BUSO DELLA PORTA	52
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	189,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI	53
INDIRIZZO	VIA MARESANA	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	242,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	726,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI	54
INDIRIZZO	VIA MARESANA	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	441,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI	55
INDIRIZZO	VIA MARESANA	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	45,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	180,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI	56
INDIRIZZO	VIA MARESANA	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1620,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 57
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI	
INDIRIZZO	VIA MARESANA	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	88,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	704,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	58
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	45,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (m)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	135,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	59
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	224,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	11	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2464,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA	60
INDIRIZZO	VIA CORNELLA	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	36,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	108,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA	61
INDIRIZZO	VIA CORNELLA	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	40,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	120,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)	X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA	62
INDIRIZZO	VIA LEONE XIII	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	50,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	150,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA	63
INDIRIZZO	VIA 8 MARZO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	280,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1120,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

AUTORIMESSA/MAGAZZINO INTERRATO

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PASINETTI	64
INDIRIZZO	VIA PASINETTI 6 e 6 BIS	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	88,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	264,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PASINETTI	65
INDIRIZZO	VIA PASINETTI 6 e 6 BIS	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	26,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	78,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 66
LOCALITÀ	MARESANA	
INDIRIZZO	VIA MARESANA 124	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1260,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
IN CASO DI INTERVENTO SI PRESCRIVE IL RISPETTO DEI CARATTERI MORFOLOGICI, TIPOLOGICI E MATERICI DELL'EDIFICIO ORIGINARIO.			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PASINETTI	67
INDIRIZZO	VIA PASINETTI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	70,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	210,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	PASINETTI	68
INDIRIZZO	VIA PASINETTI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	90,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	270,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	ROSCIANO	69
INDIRIZZO	VIA ROSCIANO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	67,50	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	202,50	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO
-------------	--------------------

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)	X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N.
LOCALITÀ	ROSCIANO	70
INDIRIZZO	VIA MARESANA 77	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	70,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	210,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--