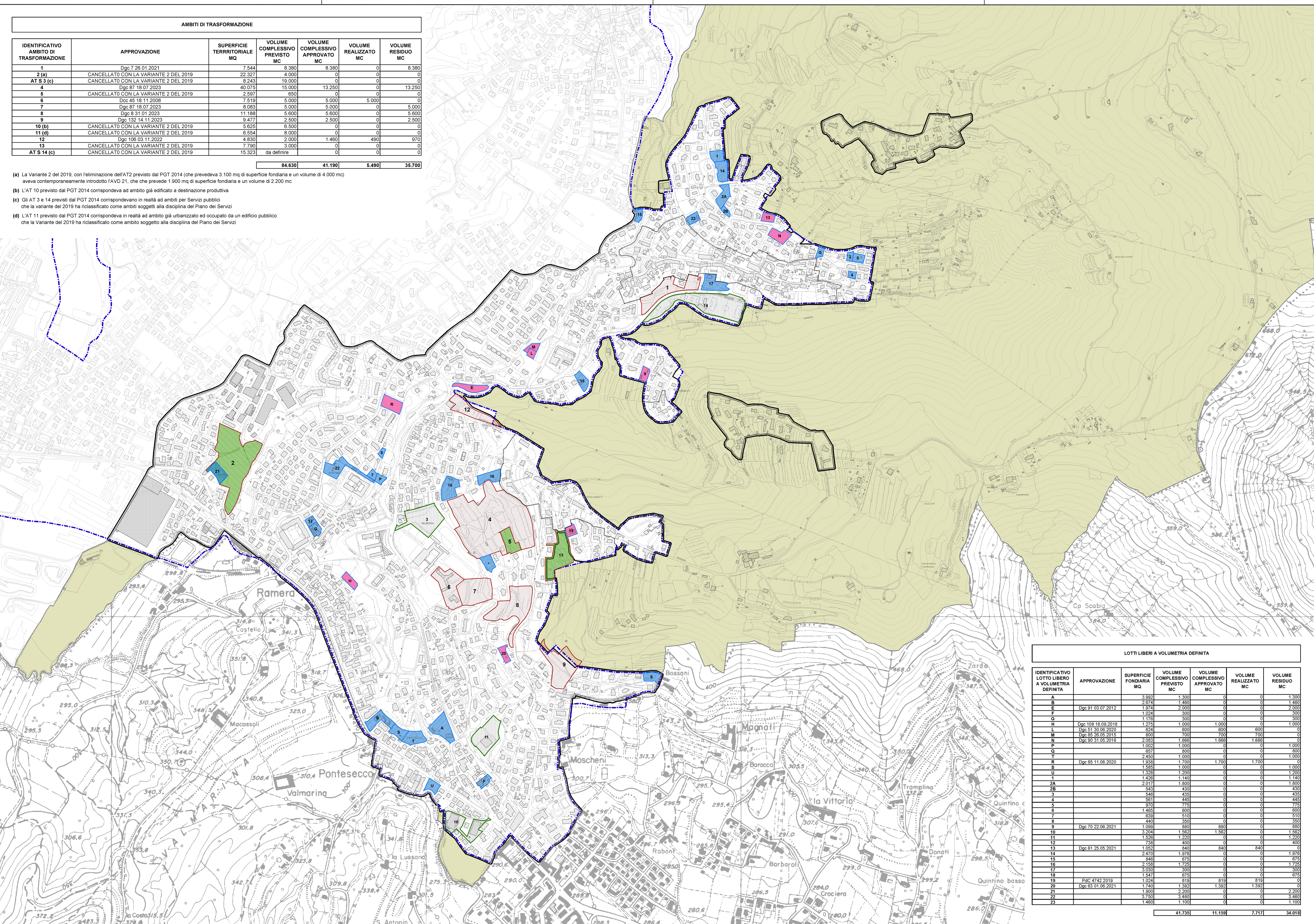


AMBITI DI TRASFORMAZIONE						
IDENTIFICATIVO AMBITO DI TRASFORMAZIONE	APPROVAZIONE	SUPERFICIE TERRITORIALE MQ	VOLUME COMPLESSIVO PREVISTO MC	VOLUME COMPLESSIVO APPROVATO MC	VOLUME REALIZZATO MC	VOLUME RESIDUO MC
1	Dgc 7 26 01 2021	7.544	8.380	8.380	0	8.380
2 (a)	CANCELLATO CON LA VARIANTE 2 DEL 2019	22.327	4.000	0	0	0
AT S 3 (c)	CANCELLATO CON LA VARIANTE 2 DEL 2019	8.243	19.000	0	0	0
4	Dgc 87 18 07 2023	40.075	15.000	13.250	0	13.250
5	CANCELLATO CON LA VARIANTE 2 DEL 2019	2.597	850	0	0	0
6	Dgc 45 18 11 2008	7.519	5.000	5.000	5.000	0
7	Dgc 87 18 07 2023	8.083	5.000	5.000	0	5.000
8	Dgc 8 31 01 2023	11.188	5.600	5.600	0	5.600
9	Dgc 132 14 11 2023	9.477	2.500	2.500	0	2.500
10 (b)	CANCELLATO CON LA VARIANTE 2 DEL 2019	6.925	6.500	0	0	0
11 (d)	CANCELLATO CON LA VARIANTE 2 DEL 2019	6.554	8.000	0	0	0
12	Dgc 106 03 11 2022	4.830	2.000	1.460	490	970
13	CANCELLATO CON LA VARIANTE 2 DEL 2019	7.790	3.000	0	0	0
AT S 14 (c)	CANCELLATO CON LA VARIANTE 2 DEL 2019	15.323	da definire	0	0	0
		84.630	41.190	5.490	0	35.700

- (a) La Variante 2 del 2019, con l'eliminazione dell'AT2 previsto dal PGT 2014 (che prevedeva 3.100 mq di superficie fondiaria e un volume di 4.000 mc) aveva contemporaneamente introdotto l'AVD 21, che prevede 1.900 mq di superficie fondiaria e un volume di 2.200 mc
- (b) L'AT 10 previsto dal PGT 2014 corrispondeva ad ambito già edificato a destinazione produttiva
- (c) Gli AT 3 e 14 previsti dal PGT 2014 corrispondevano in realtà ad ambiti per Servizi pubblici che la variante del 2019 ha riclassificato come ambiti soggetti alla disciplina del Piano dei Servizi
- (d) L'AT 11 previsto dal PGT 2014 corrispondeva in realtà ad ambito già urbanizzato ed occupato da un edificio pubblico che la Variante del 2019 ha riclassificato come ambito soggetto alla disciplina del Piano dei Servizi

LEGENDA

- Confine comunale
- Perimetro zona IC di iniziativa comunale orientata
- Perimetro del tessuto urbano consolidato
- Ambiti di trasformazione previsti dal pgt 2013
- Ambiti approvati, attuati e in corso di attuazione
- Ambiti eliminati dalla variante 2 del 2019 che hanno comportato una riduzione del consumo di suolo
- Ambiti di trasformazione eliminati dalla variante 2 del 2019 che non hanno comportato una riduzione del consumo di suolo
- Lotti liberi - ambiti a volumetria definita previsti dal pgt vigente
- Confermati dalla revisione 2019
- Ambiti approvati, attuati e in corso di attuazione



LOTTI LIBERI A VOLUMETRIA DEFINITA						
IDENTIFICATIVO LOTTO LIBERO A VOLUMETRIA DEFINITA	APPROVAZIONE	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	VOLUME COMPLESSIVO PREVISTO MC	VOLUME COMPLESSIVO APPROVATO MC	VOLUME REALIZZATO MC	VOLUME RESIDUO MC
A		3.992	1.300	0	0	1.300
B		2.674	1.450	0	0	1.450
E	Dgc 91 03 07 2012	1.974	2.000	0	0	2.000
F		1.024	300	0	0	300
G		1.176	300	0	0	300
H	Dgc 108 18 08 2018	1.276	1.000	1.000	0	1.000
L	Dgc 51 30 08 2020	624	600	600	600	0
M	Dgc 85 26 05 2015	800	700	700	700	0
N	Dgc 80 31 05 2016	2.053	1.668	1.668	1.668	0
P		1.002	1.000	0	0	1.000
Q		857	800	0	0	800
T		2.450	1.000	0	0	1.000
R	Dgc 65 11 08 2020	1.938	1.700	1.700	1.700	0
S		1.385	1.000	0	0	1.000
U		1.328	1.200	0	0	1.200
1		1.428	1.140	0	0	1.140
2A		2.017	1.800	0	0	1.800
2B		543	430	0	0	430
3		548	435	0	0	435
4		561	445	0	0	445
5		970	775	0	0	775
6		1.465	600	0	0	600
7		639	510	0	0	510
8		449	350	0	0	350
9	Dgc 70 22 06 2021	1.099	880	880	0	880
10		3.204	1.562	1.562	0	1.562
11		1.328	1.200	0	0	1.200
12		733	400	0	0	400
13	Dgc 61 25 05 2021	1.052	840	840	840	0
14		2.470	1.378	0	0	1.378
15		848	675	0	0	675
16		2.158	1.725	0	0	1.725
17		3.039	300	0	0	300
18		1.547	675	0	0	675
19	Pdc 4742 2019	1.024	819	819	819	0
20	Dgc 63 01 06 2021	1.740	1.390	1.390	1.390	0
21		1.900	2.200	0	0	2.200
22		3.750	3.460	0	0	3.460
23		1.460	1.100	0	0	1.100
		41.351	11.159	7.717	34.018	

ADOZIONE
delibera Consiglio Comunale
n.ro _____
data _____

APPROVAZIONE
delibera Consiglio Comunale
n.ro _____
data _____

MODIFICA
a seguito di osservazioni SI NO

COMUNE DI PONTERANICA
Provincia di Bergamo

PGT
REVISIONE 2023

PIANO DELLE REGOLE
STATO DI ATTUAZIONE DEL PGT

ARCHITETTO MARCO LAMERI | info@lameri.net
24122 Alzano Lombardo | via Lombardia 18
M +39 339 2826598

Con:
OKAM studio
Arch. Michele Bonetti | Arch. Luca Cerina Pettreca
Arch. Emanuele Munaretto | Arch. Claudio Rossi

ARCH. ANDREA DE MATTEIS
DR. EDOARDO LAMERI

Valutazione Ambientale Strategica
STUDIO DYOS
DOTT. ANGELO GHIRELLI | info@dyos.com
DOTT. MARCELLO MANARA | info@dyos.com
24121 Bergamo | via Martini di Cefalonia, 4
M +39 035 0296112

Studio di gestione del rischio idraulico
Dr. CORRADO REGUZZI | reguzzi@reguzzi.it
24018 Villa d'Alme | via Ventolosa 2
M +39 035 638222

SCALA 1:5.000

NOVEMBRE 2023
APRILE 2024