

ADOZIONE
delibera Consiglio Comunale

n.ro _____

data _____

APPROVAZIONE
delibera Consiglio Comunale

n.ro _____

data _____

MODIFICA

a seguito di
osservazioni



COMUNE DI PONTERANICA

Provincia di Bergamo

PGT

REVISIONE 2023

PIANO DELLE REGOLE

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

PONTERANICA ALTA

schede edifici dal n.86 al 172

SCALA

ARCHITETTO MARCO LAMERI | info@lameri.net
24122 Alzano Lombardo | via Lombardia 18
M +39 339.2826598

Con:

OKAM studio

Arch. Michele Bonetti | Arch. Luca Cerinza Pettreca
Arch. Emanuele Munaretto | Arch. Claudio Rossi

ARCH. ANDREA DE MATTEIS

DOTT. EDOARDO LAMERI

Valutazione Ambientale Strategica

STUDIO DRYOS

DOTT. ANGELO GHIRELLI | info@dryos.com

DOTT. MARCELLO MANARA | info@dryos.com

24121 Bergamo | via Martiri di Cefalonia, 4

M +39 035.0296112

Studio di gestione del rischio idraulico

DOTT. CORRADO REGUZZI | reguzzi@reguzzi.it

24018 Villa d'Almè | via Ventolosa 2

M +39 035.638222

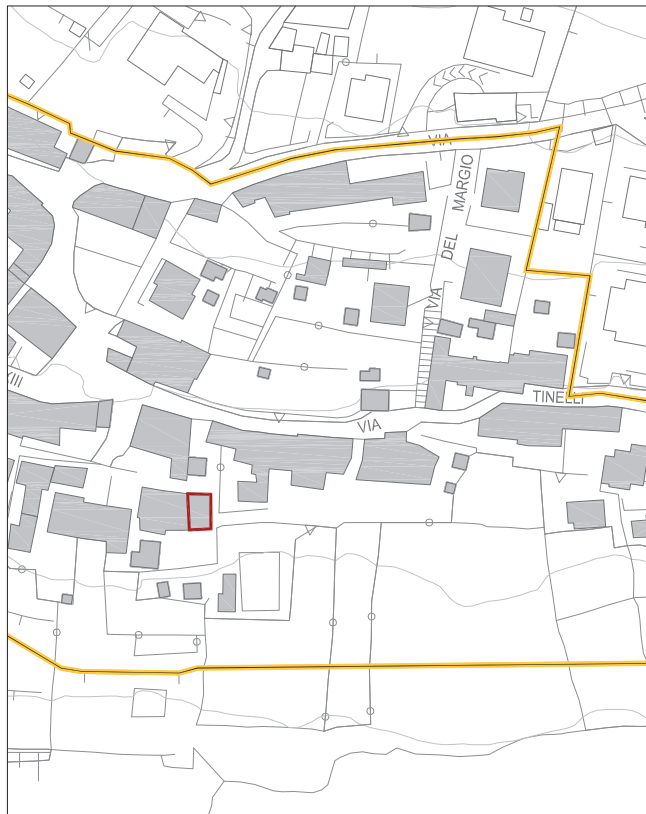
NOVEMBRE 2023

N.5.B

IL PERIMETRO DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE INDICATO NELLE SCHEDE E' PURAMENTE INDICATIVO E PRIVO DI VALORE. IL PERIMETRO DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE E' QUELLO INDICATO NELLE TAVOLE DELLA DISCIPLINA DEL TERRITORIO DEL PIANO DELLE REGOLE.

ELABORATO PREDISPOSTO INTEGRANDO (A SEGUITO DELL'AMPLIAMENTO DEL PERIMETRO DEI NAF DA PARTE DEL PARCO DEI COLLI) LE SCHEDE DELLA VARIANTE 1 AL PGT REDATTE DALL' ARCH. MARCO A. PERLETTI

Edificio PA86



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA86

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 70 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

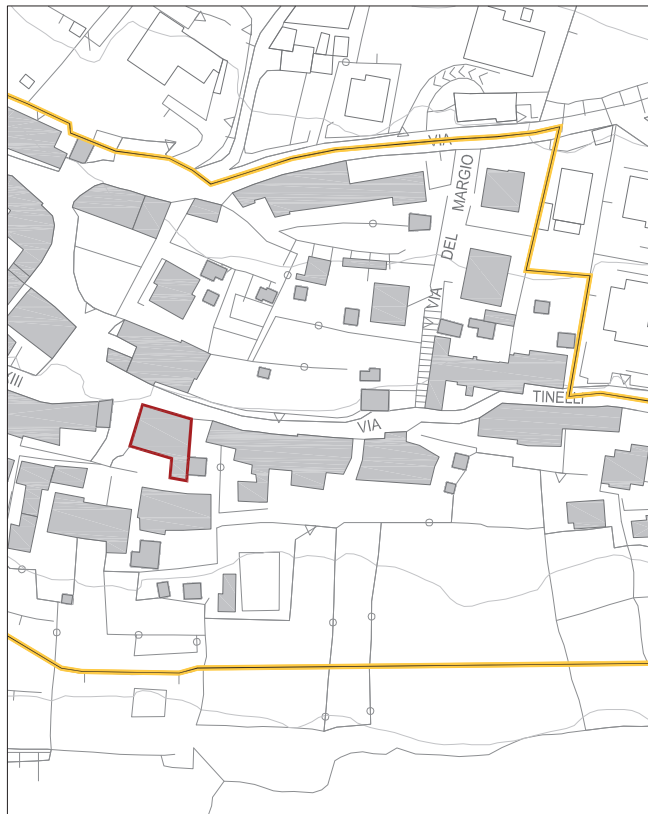
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA87



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA87

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 64 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 4 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco F6.03.72 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | legno marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco bianco | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

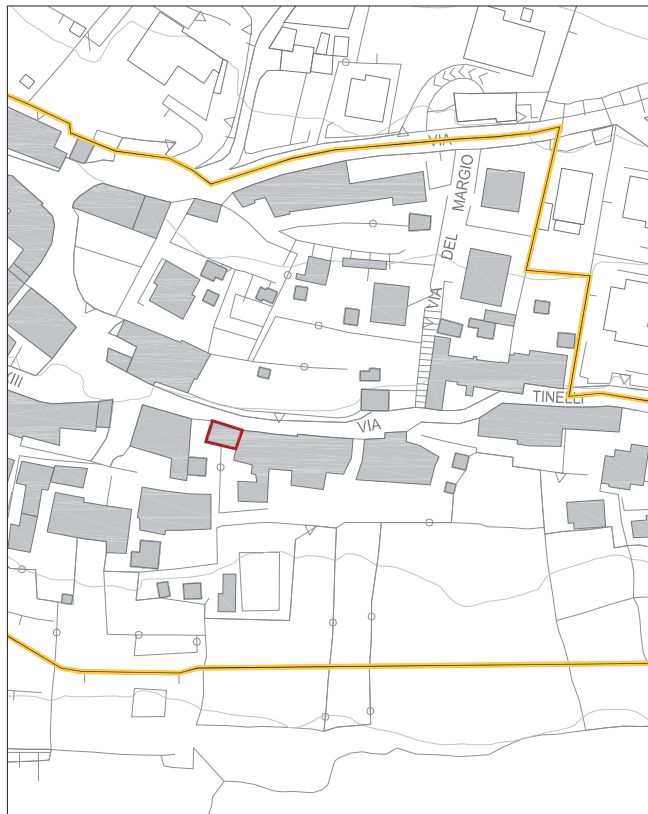
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA88



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA88

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 74 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco grezzo | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | - | | | | |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA89



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA89

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 76 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| | legno marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| | intonaco grezzo | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | - | | | | |

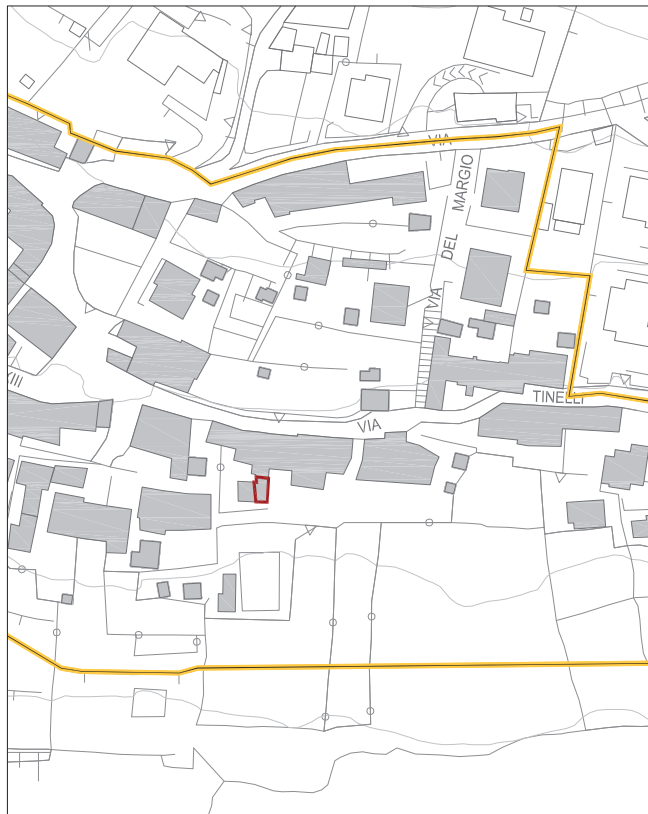
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA90



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA90

| | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. - |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato a cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|---|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | ⊗ |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

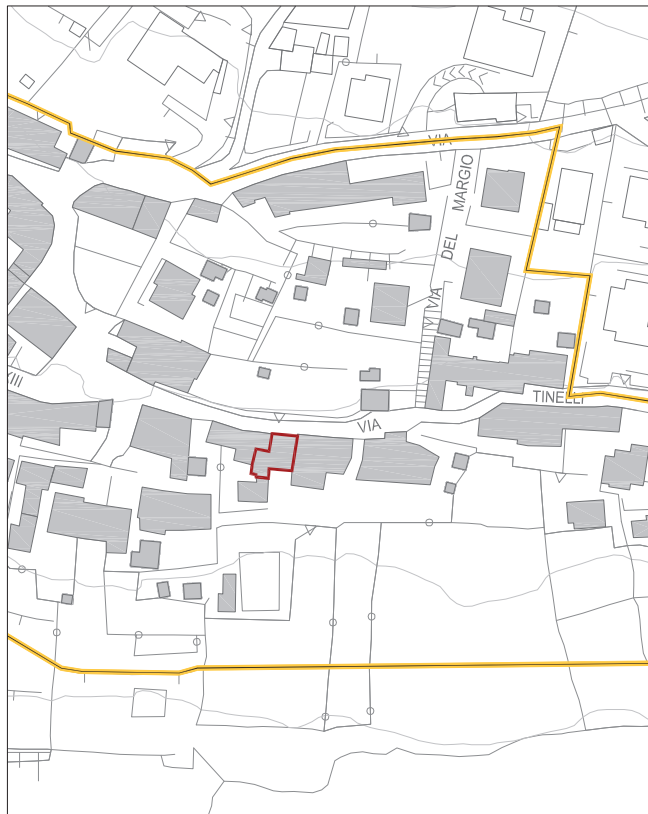
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- ⊗ primo rilievo planimetrico dell'edificio
 ⊘ differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA91



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA91

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 78 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|-------------------------|--------------------------------|---|---------------------------|------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco stollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno azzurro chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco F6.07.82 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco grezzo | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattronerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattronerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

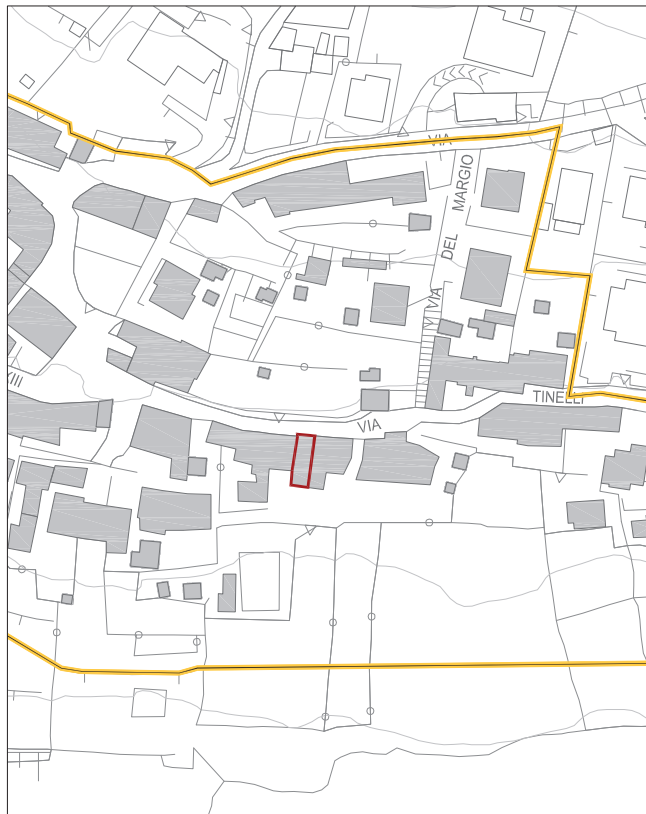
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA92



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA92

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 80 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | | | | |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

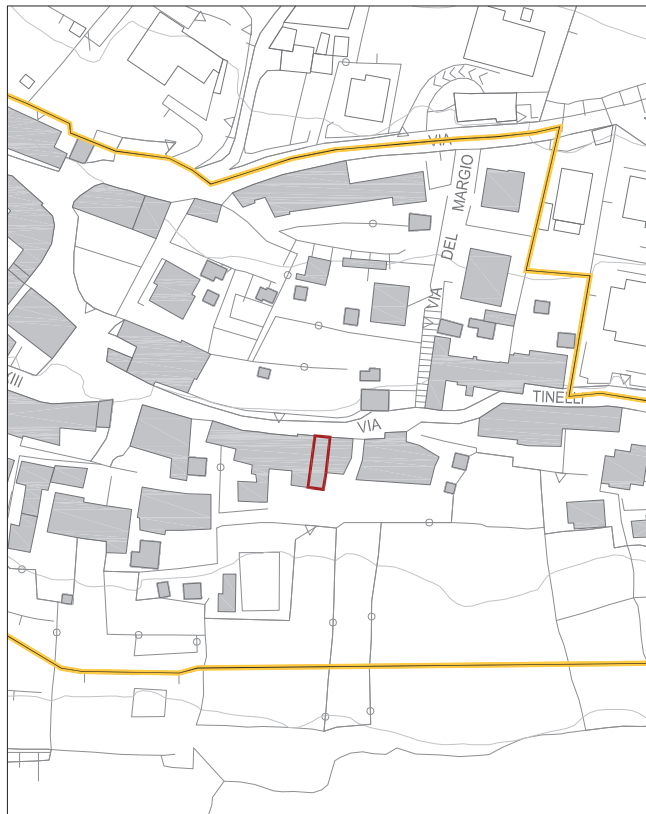
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA93



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA93

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 82 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | | | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA94



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA94

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 84 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | intonaco F2.10.80 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | rivestimento in rame | | cfr. Com. Paesaggio | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | legno naturale | ○ | | | 3.10 |

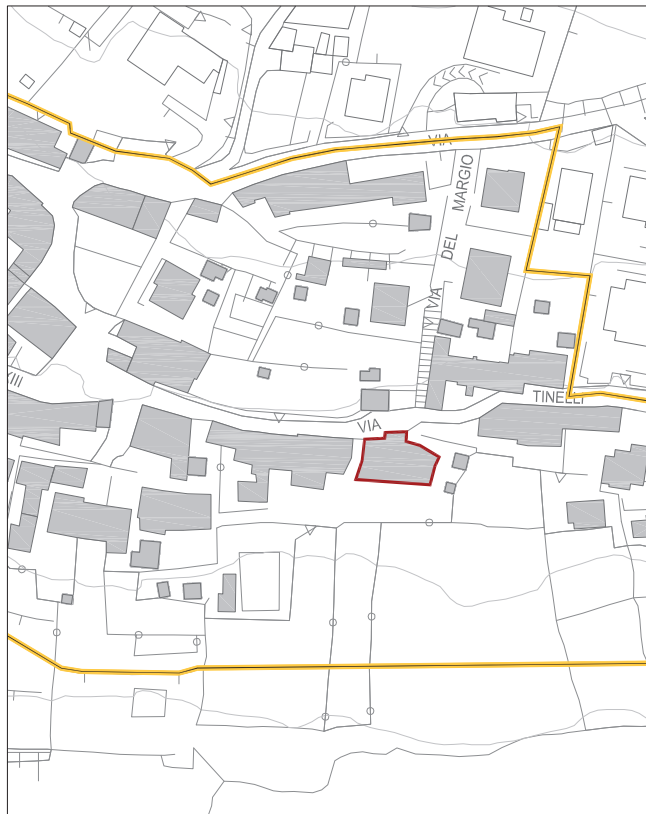
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA95



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA95

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 86 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale - deposito |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | pessimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo verde medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

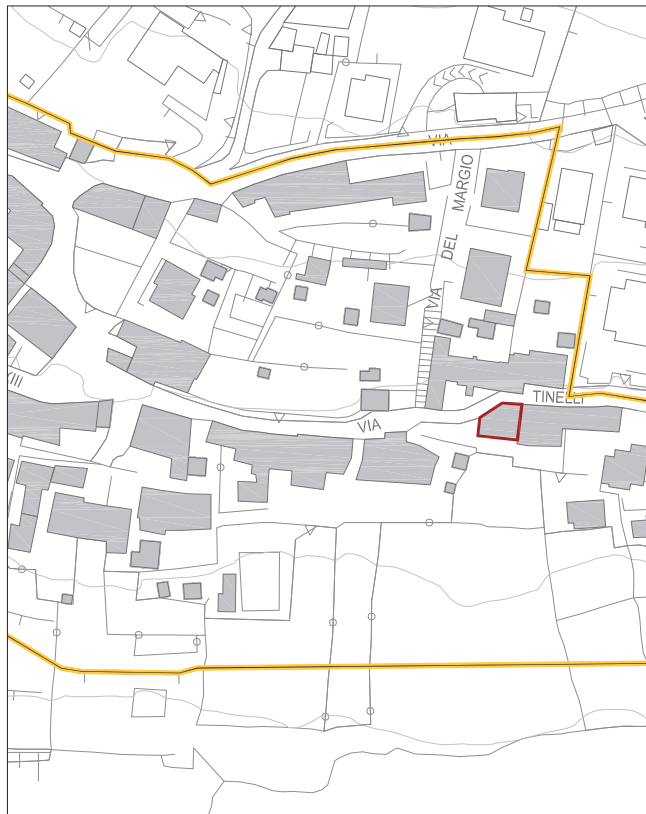
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA96



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA96

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 88 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale - deposito |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | pessimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

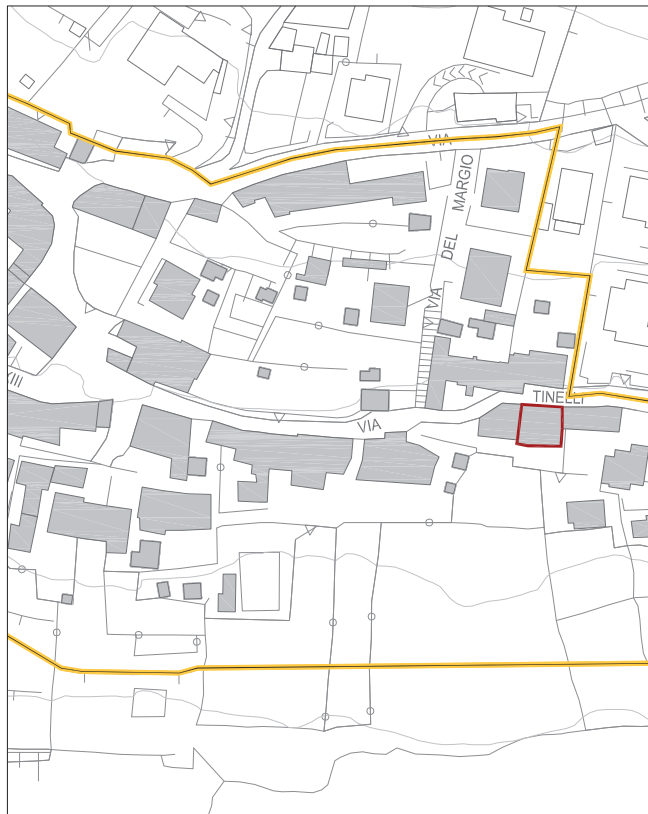
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA97



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA97

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 88 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco E4.30.70 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

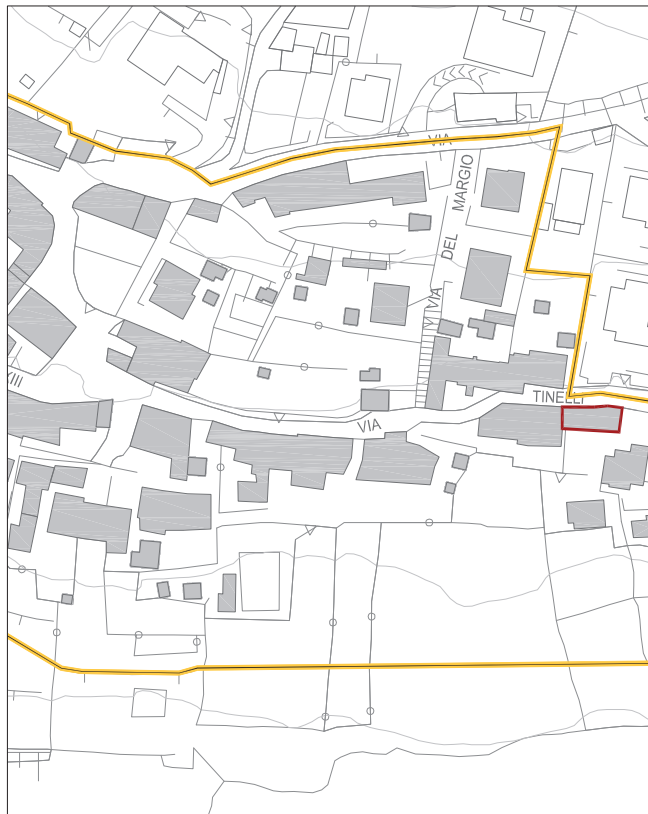
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA98



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA98

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 90 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | deposito |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | deposito |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

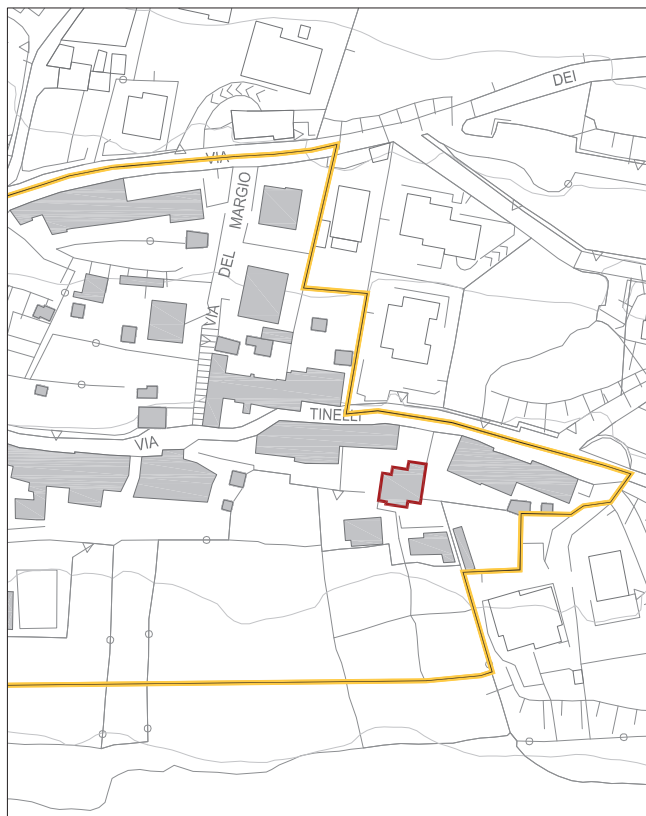
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA99



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA99

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 90 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | metallo bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco ON.00.90 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

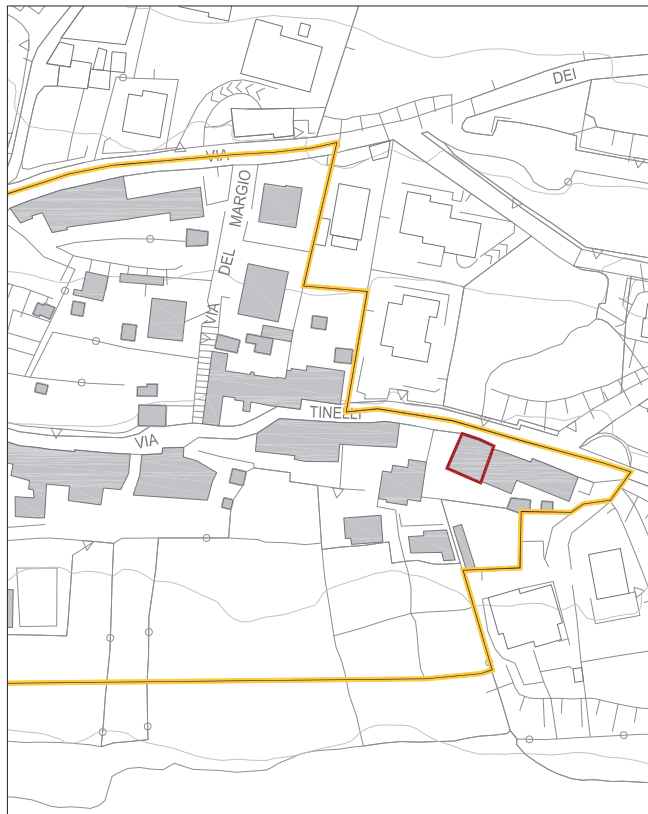
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA100



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA100

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 92 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | | | | |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco G4.04.88 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco giallo chiaro | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

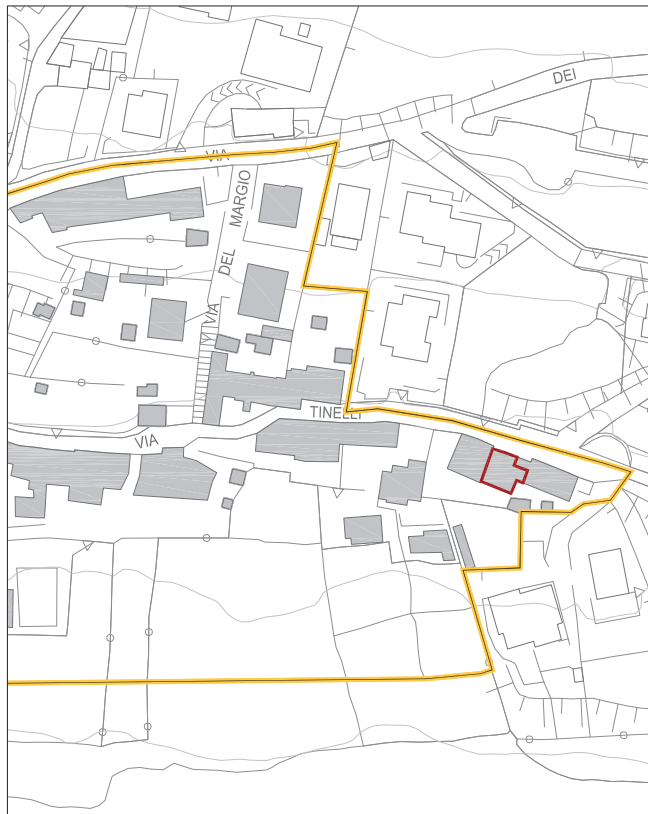
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA101



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA101

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 92 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | metallo marrone scuro | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco G4.04.88 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

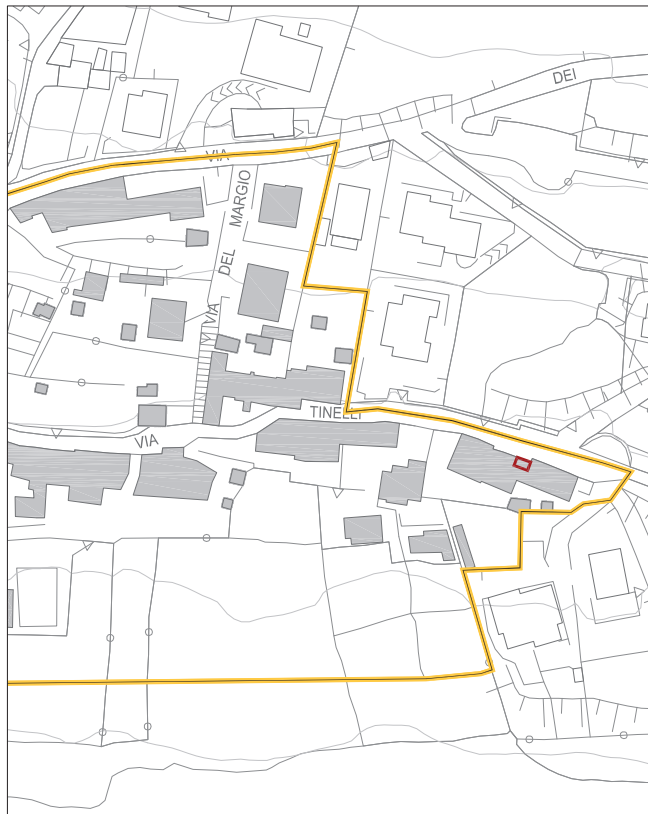
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA102



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA102

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. - |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | luogo di culto |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 1 - conservativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | - | | | | |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | intonaco G4.04.88 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco G4.04.88 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

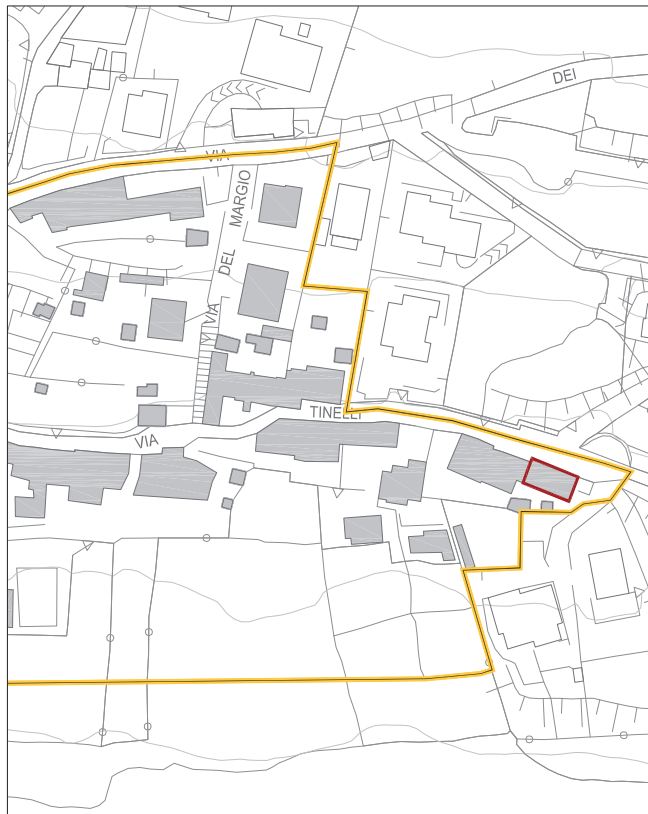
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA103



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA103

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 94 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco G4.04.88 | ○ | | cfr. tavola RN.6 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

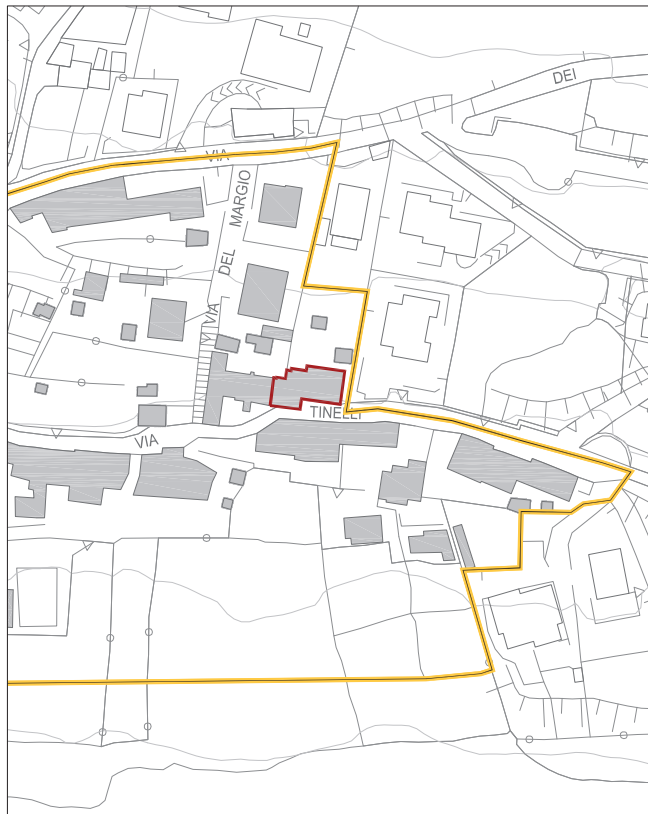
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA104



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA104

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 39 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 4 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 5 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco D2.15.75 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| | intonaco F6.05.85 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

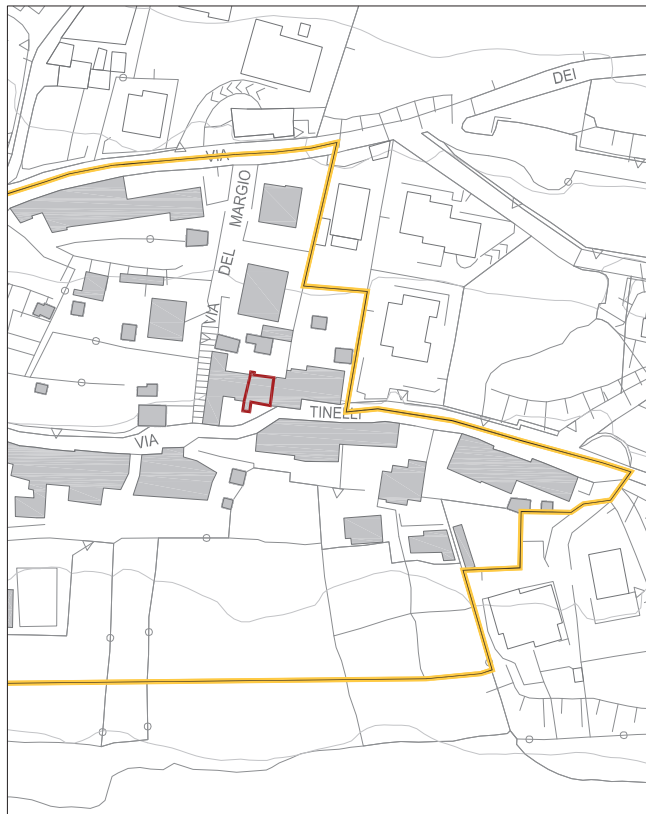
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA105



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA105

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 37 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 3 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco F6.05.85 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

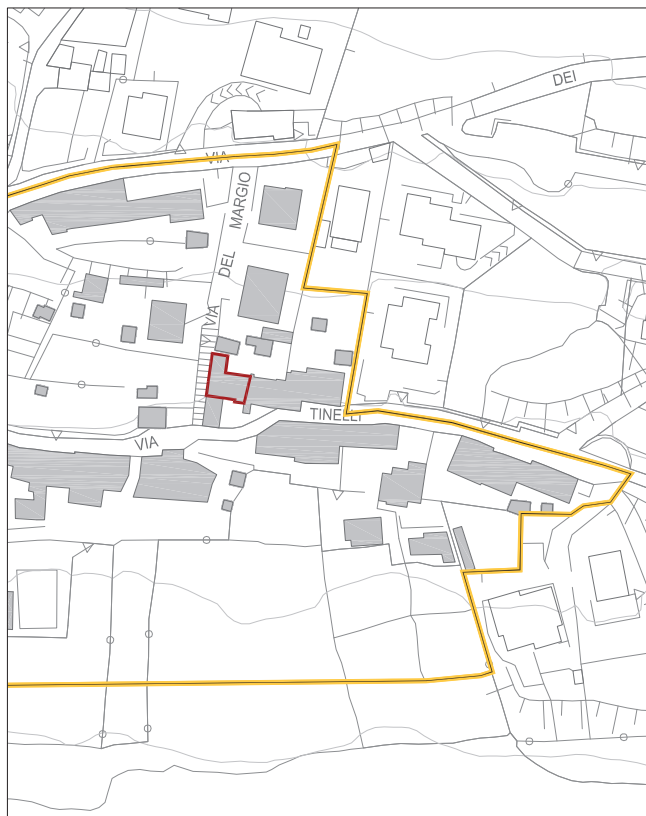
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA106



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA106

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 35 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco G0,31,84 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN,7 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | legno naturale | ○ | | | 3.10 |
| | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

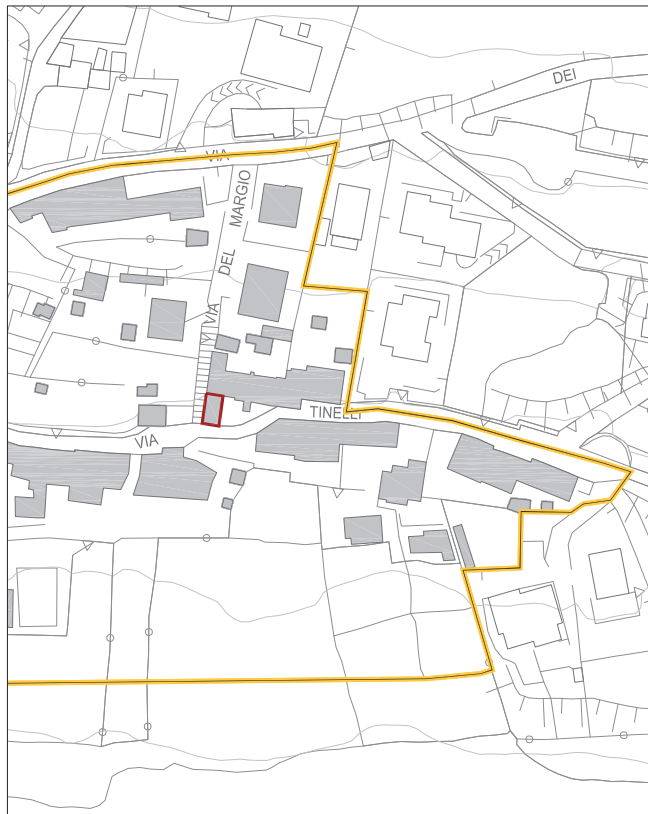
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA107



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA107

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 33 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco F2.03.84 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

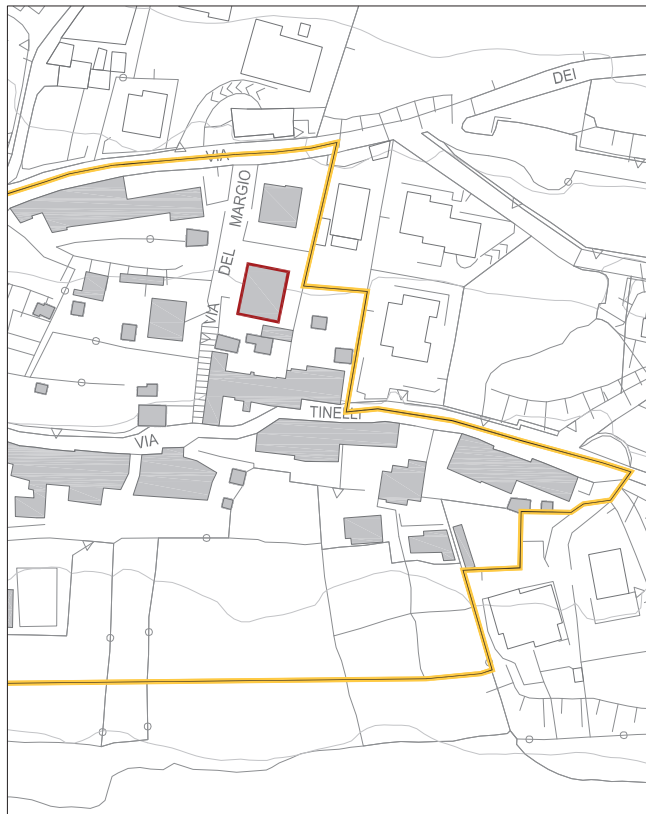
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA108



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA108

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 31 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale - box |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 4 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | PVC verde scuro | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | PVC verde scuro | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

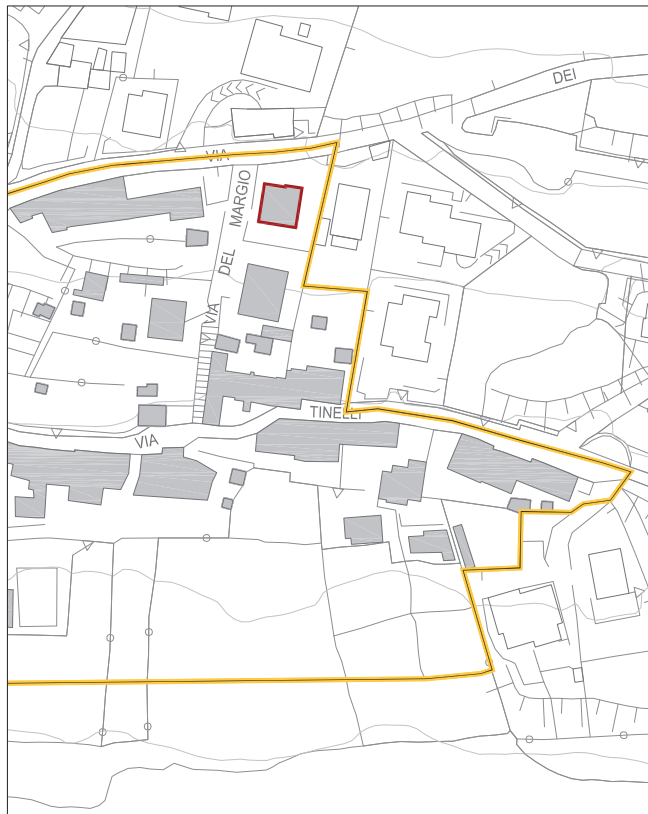
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA109



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA109

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 4 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | metallo nero | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco giallo medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | |
| | cemento armato | ● | cfr. norme barriere | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

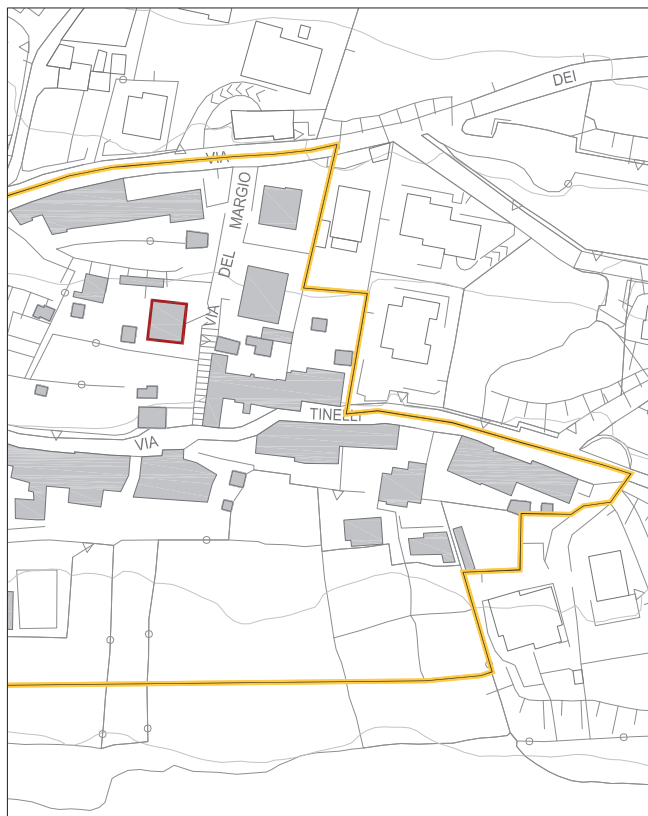
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA110



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA110

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 29 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | metallo ottone | ⊙ | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

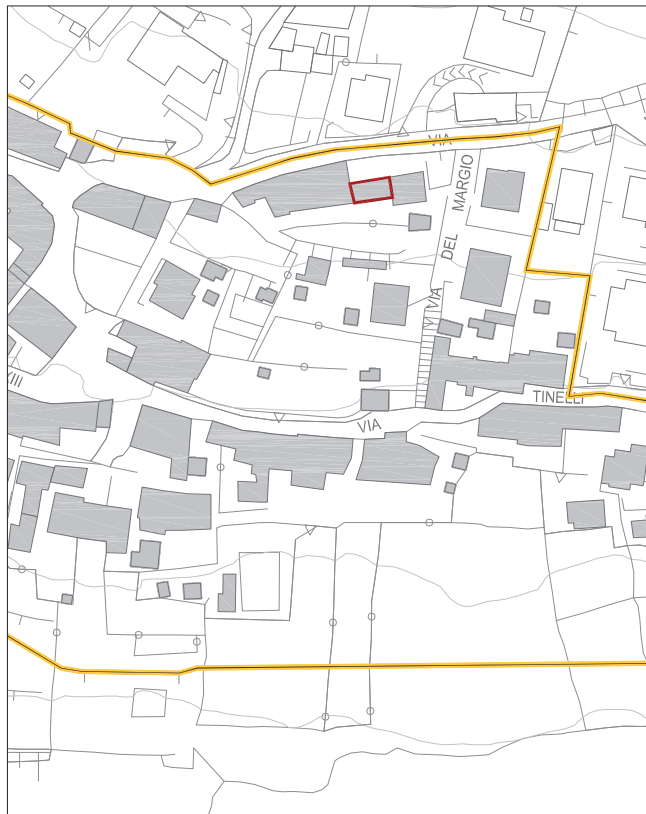
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⊙ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA111



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA111

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 2d |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco rosa medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

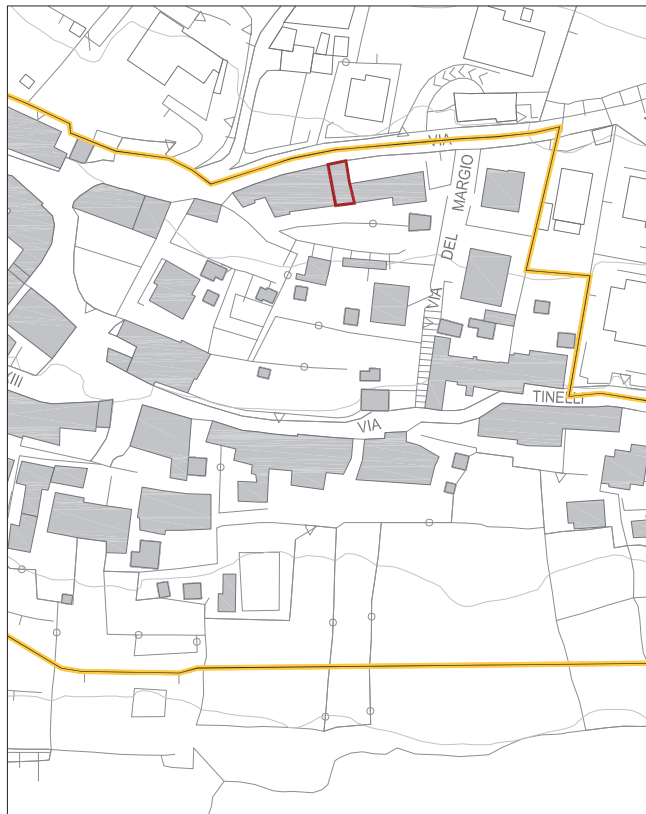
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA111a



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA111a

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 24 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | non abitato |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco giallo chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

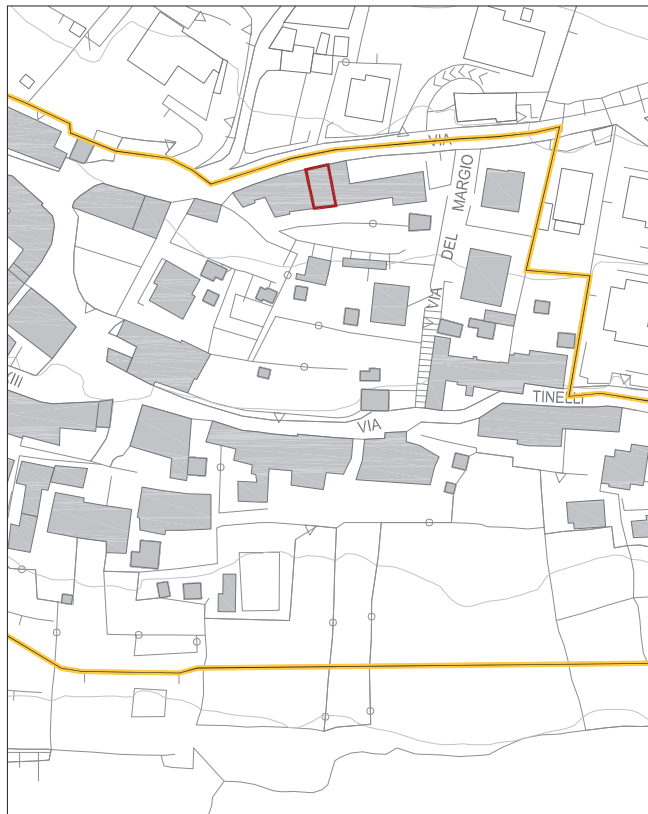
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA111b



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA111b

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 2c |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | - | | | | |

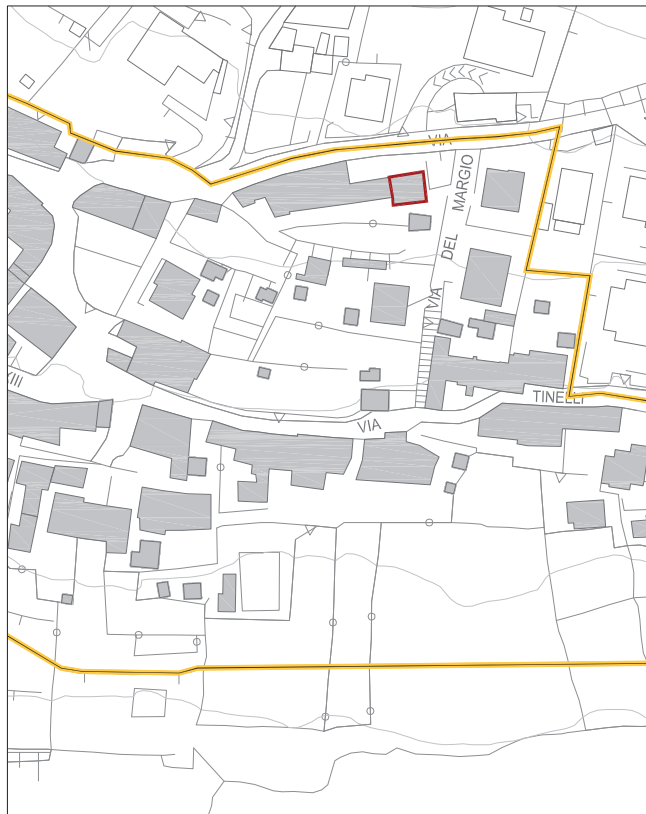
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA111c



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA111c

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 2 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | legno naturale | ⦿ | cfr. Com. Paesaggio | | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco rosso scuro | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

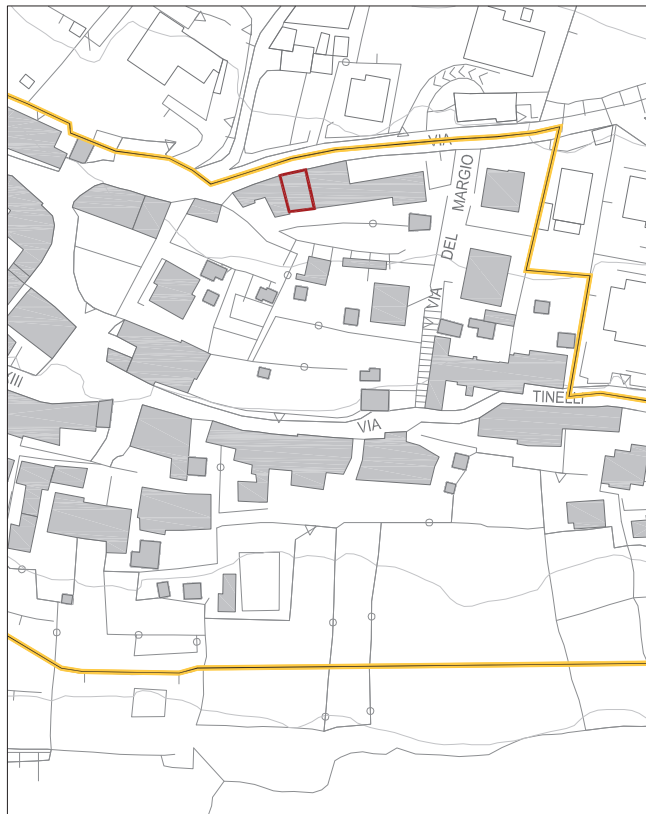
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⦿ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA112



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA112

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 2c |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 3 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| | PVC marrone scuro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco bianco | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | - | | | | |

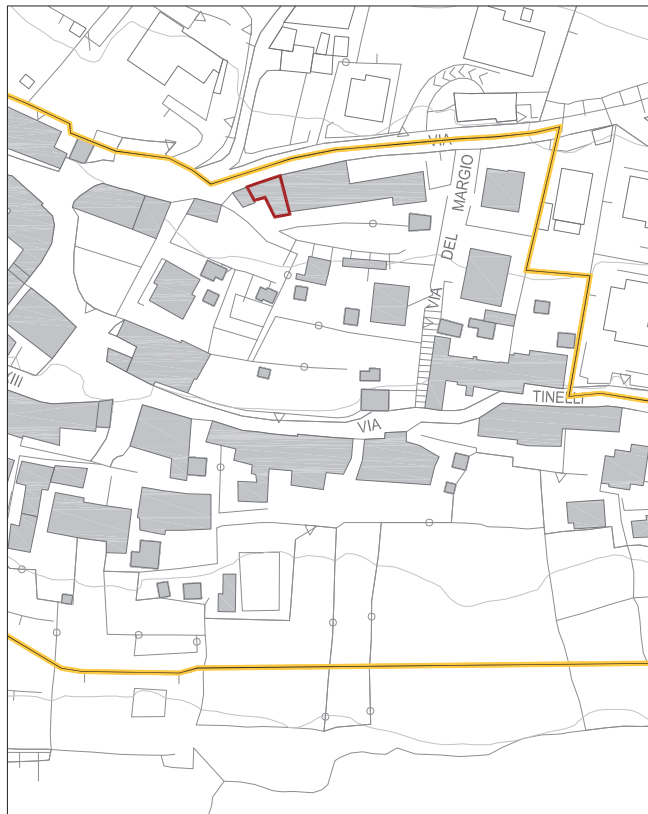
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA113



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA113

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 2b |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA114



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA114

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 2a |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

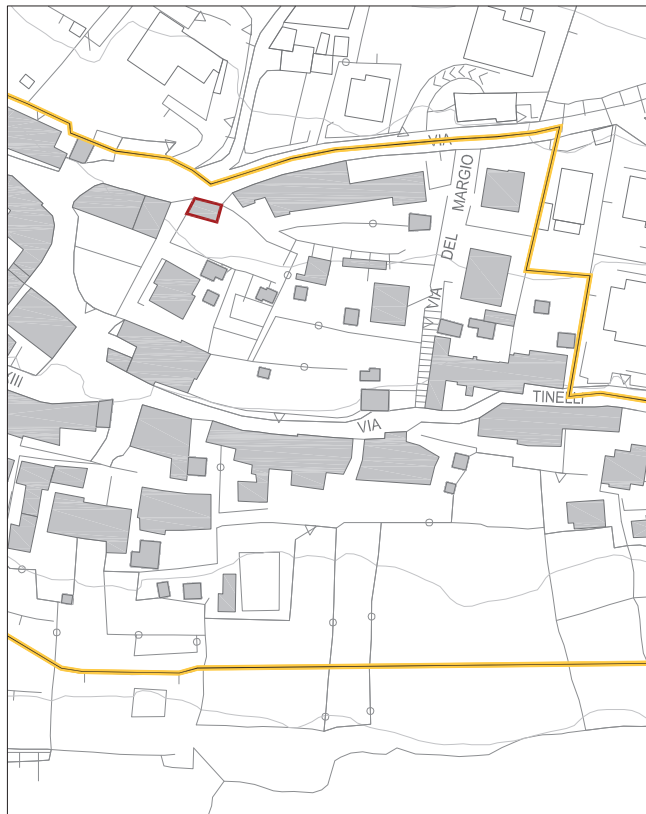
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA115



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA115

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Cornella n. 2 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio ricadente nel progetto riqualificativo N.9 (vedasi RN.1-allegato)
bonificare la copertura in cemento-amianto del volume accessorio antistante l'edificio

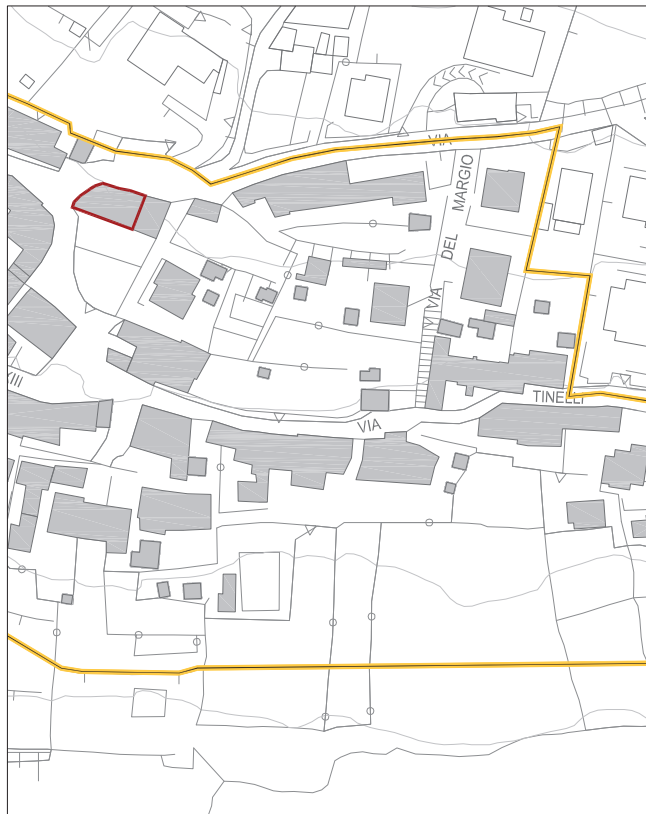
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA116



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA116

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Castello n. 6 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|--|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

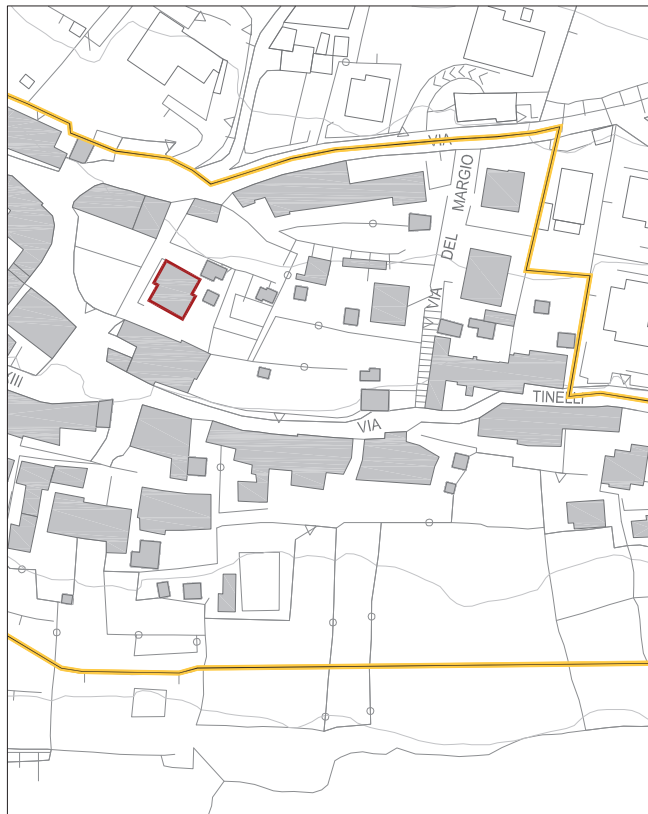
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA117



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA117

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Castello n. 4 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 4 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|---------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | - | | | | |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone medio | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco giallo chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | intonaco giallo chiaro | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

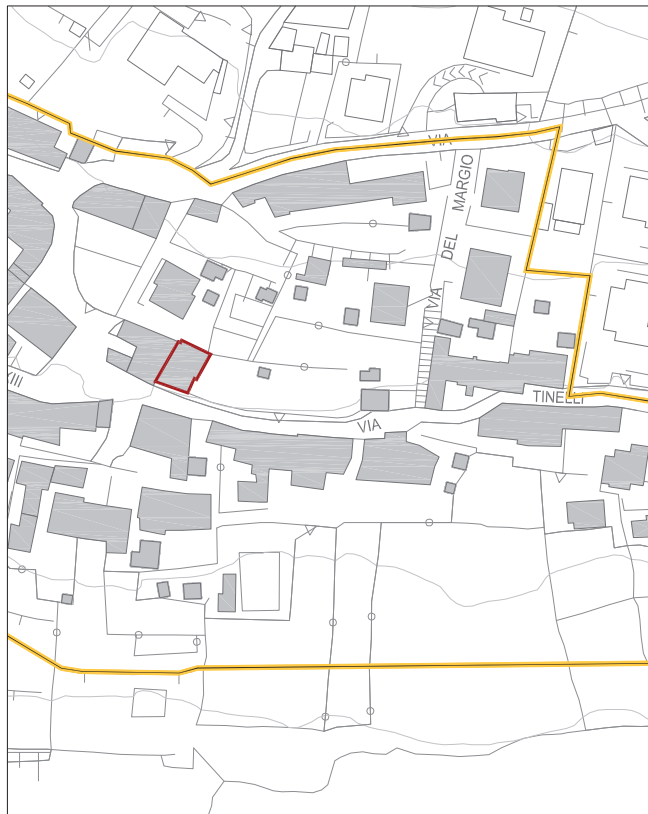
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ◐ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA118



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000

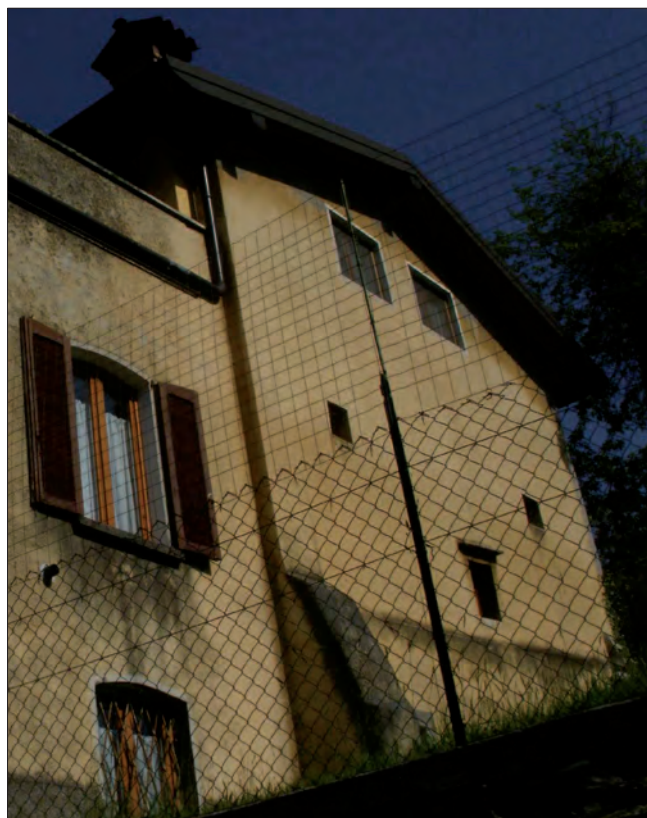


Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA118

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 25 - 27 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 - 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|--------------------------------|---|---------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | intonaco stollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco F2,20,50 | ○ | | cfr. tavola RN,7 | 3.1 |
| | intonaco E8,15,55 | ○ | | cfr. tavola RN,7 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| | cemento armato | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA119



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA119

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 23 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco F2.25.75 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone medio | | | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

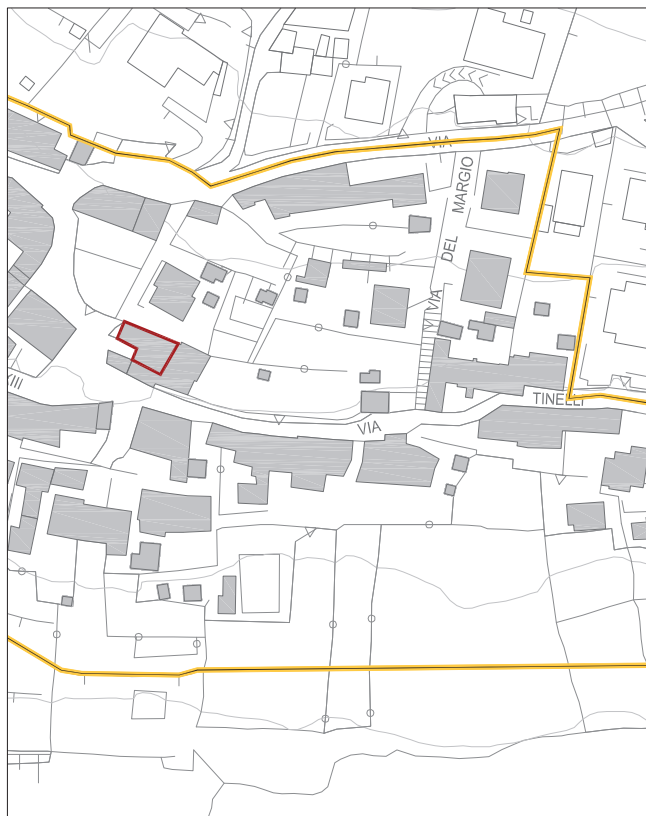
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA119a



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA119a

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Castello n. 2 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 4 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco strollato bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr.norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio chiaro | ● | cfr.norme recinzioni | | 3.10 |

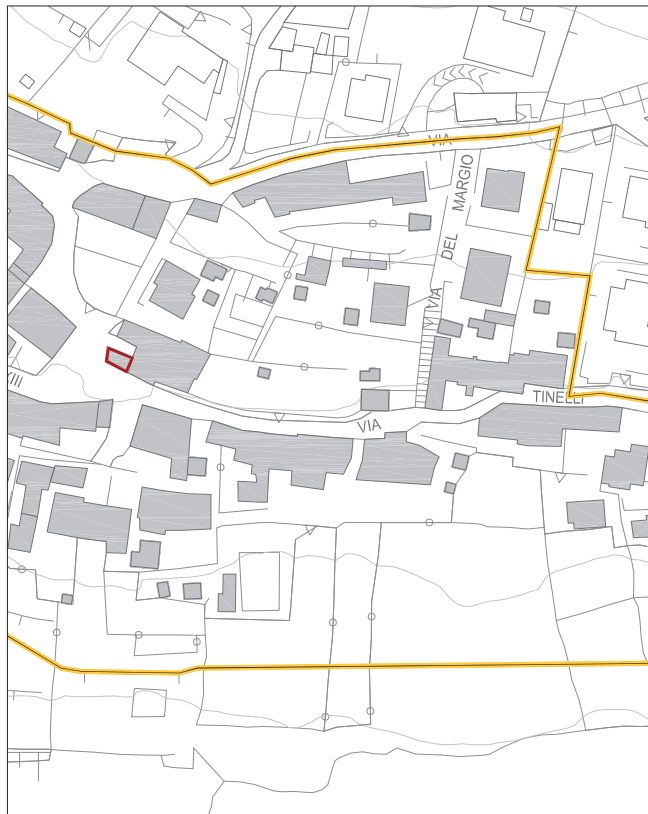
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA120



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA120

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 23 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | metallo nero | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco E4.30.70 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

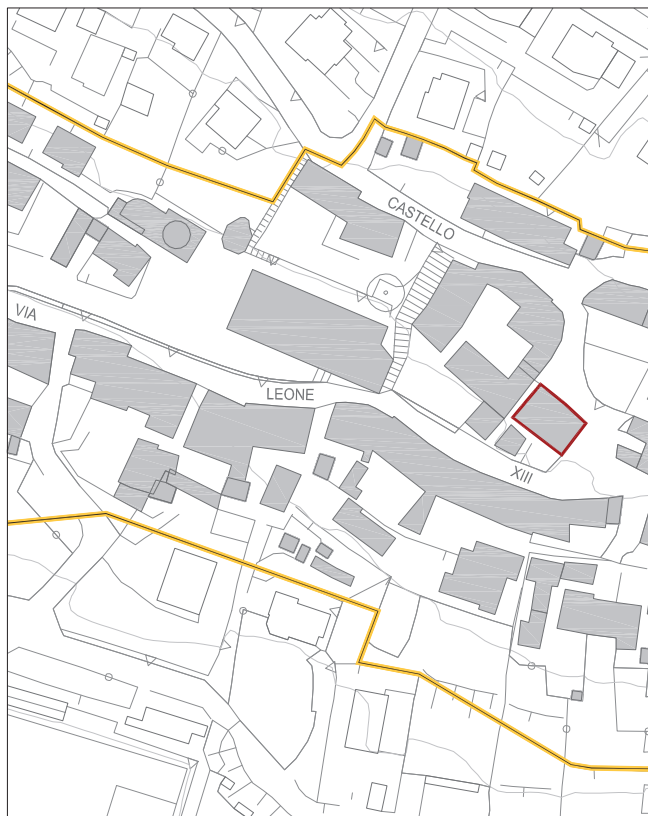
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA121



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA121

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 17 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco FN.02.85 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA122



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio 122

| | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. - |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | servizio - parcheggio pubblico |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------|---|-----------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | metallo zincato | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | cemento armato | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | cemento armato | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | cemento armato | ● | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

l'edificio ricade in un'area destinata dal Piano dei Servizi a parcheggio pubblico. In attesa di attuazione sono consentiti interventi di cui alla tipologia 2 - manutentiva

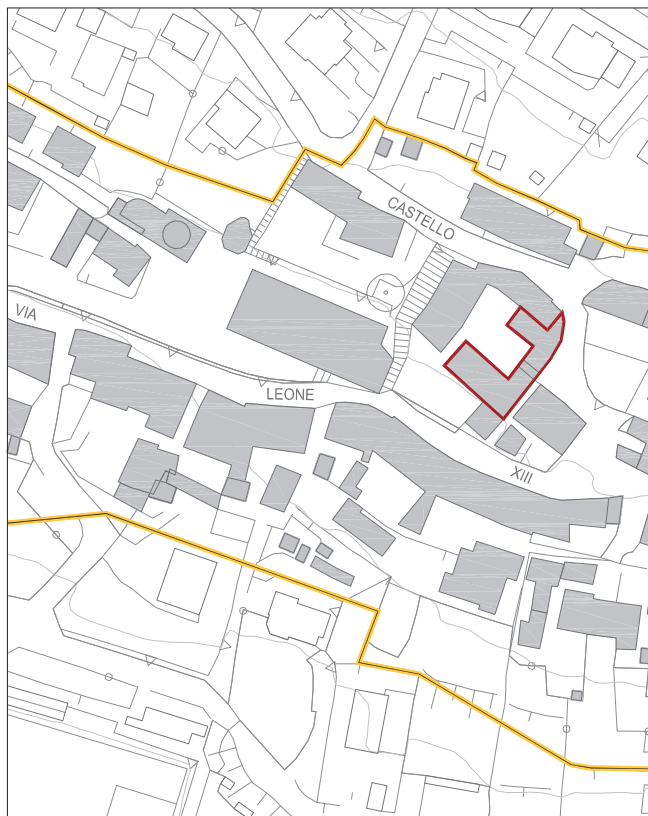
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 non conforme

Edificio PA123



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA123

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UBICAZIONE: | via Castello n. 5 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | corte chiusa |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | pessimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 4 - riqualificativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | mattoni a vista | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio ricadente nel progetto riqualificativo N.4 (vedasi RN.1-allegato)

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA124



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA124

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UBICAZIONE: | via Castello n. 5 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | corte chiusa |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | pessimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 4 - riqualificativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | mattoni a vista | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio ricadente nel progetto riqualificativo N.4 (vedasi RN.1-allegato)

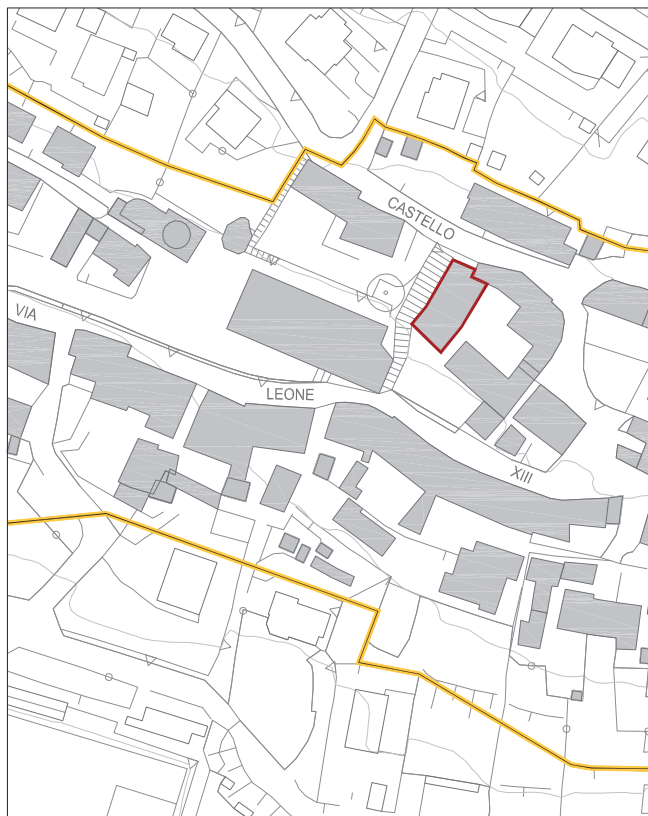
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA125



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA125

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 15 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | corte chiusa |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | pessimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 4 - riqualificativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | mattoni a vista | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio ricadente nel progetto riqualificativo N.4 (vedasi RN.1-allegato)

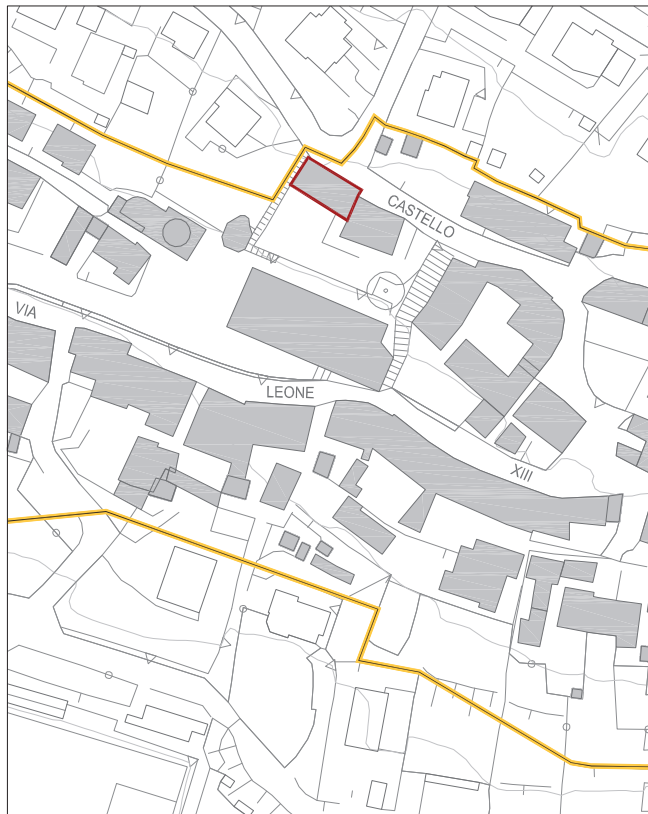
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA126



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA126

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 13bis |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | canonica |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | canonica |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 1 - conservativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | PVC bianco | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco giallo chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

conservare le decorazioni murarie sul fronte sud

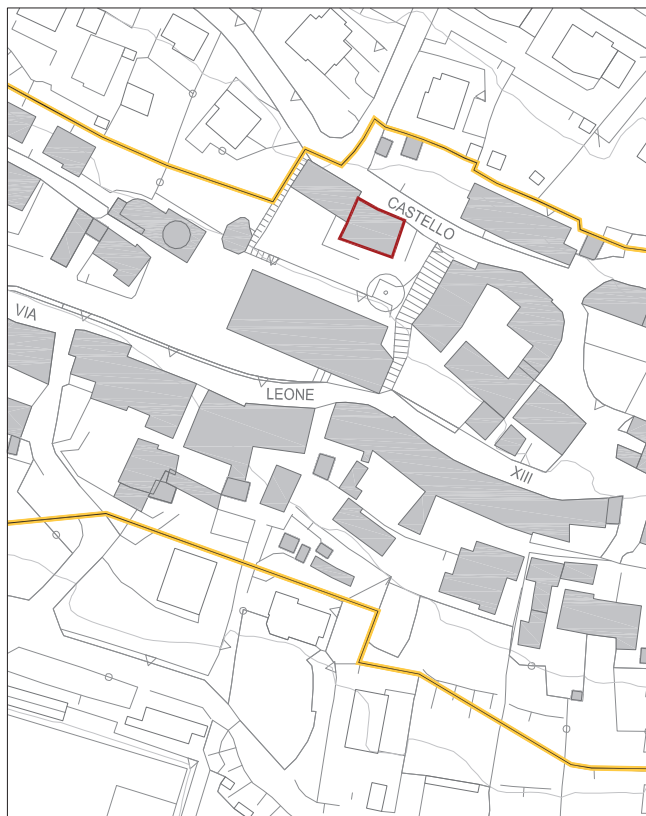
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA126a



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA126a

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 13bis |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | canonica |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | canonica |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | PVC bianco | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco giallo chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

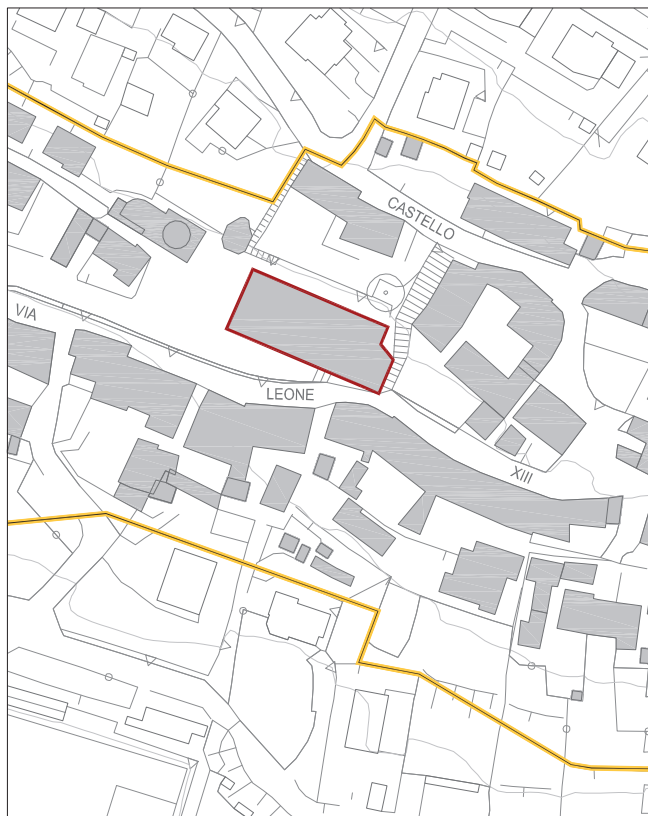
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA127



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA127

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. - |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | caposaldo |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | luogo di culto |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 1 - conservativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|-----------------------|--------------|-------------|------|
| zoccolatura | - | | | | |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | metallo grigio scuro | <input type="radio"/> | | | |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | pietra naturale | <input type="radio"/> | | | |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | <input type="radio"/> | | | |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | <input type="radio"/> | | | |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | <input type="radio"/> | | | |
| recinzioni | - | | | | |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 490/1999 (fonte: Ministero per i Beni e le Attività Culturali)

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 non conforme

Edificio PA128



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA128

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. - |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | caposaldo |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | luogo di culto |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 1 - conservativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|-----------------------|--------------|-------------|------|
| zoccolatura | intonaco grigio scuro | <input type="radio"/> | | | |
| cornici aperture | pietra naturale | <input type="radio"/> | | | |
| serramenti | legno grigio scuro | <input type="radio"/> | | | |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | intonaco arancio medio | <input type="radio"/> | | | |
| griglie | metallo nero | <input type="radio"/> | | | |
| superfici murarie | intonaco arancio medio | <input type="radio"/> | | | |
| | intonaco giallo medio | <input type="radio"/> | | | |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | <input type="radio"/> | | | |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | <input type="radio"/> | | | |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | <input type="radio"/> | | | |
| recinzioni | - | | | | |

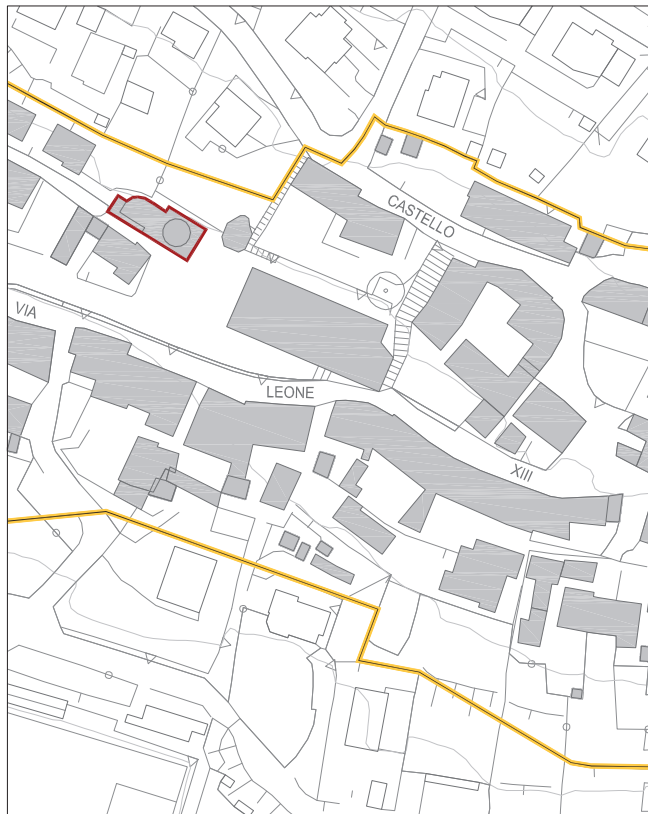
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA130



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA130

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. - |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | caposaldo |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | luogo di culto |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 1 - conservativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|-----------------------|--------------|-------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | <input type="radio"/> | | | |
| cornici aperture | pietra naturale | <input type="radio"/> | | | |
| serramenti | legno marrone scuro | <input type="radio"/> | | | |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | intonaco grigio medio | <input type="radio"/> | | | |
| griglie | metallo grigio scuro | <input type="radio"/> | | | |
| superfici murarie | intonaco giallo chiaro | <input type="radio"/> | | | |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco grigio medio | <input type="radio"/> | | | |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | <input type="radio"/> | | | |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | <input type="radio"/> | | | |
| recinzioni | - | | | | |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio soggetto a tutela ai sensi della legge 1089/1939 (fonte: Piano Territoriale di Coordinamento del Parco dei Colli di Bergamo)

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 non conforme

Edificio PA131



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA131

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 2 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 4 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco rosa chiaro | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

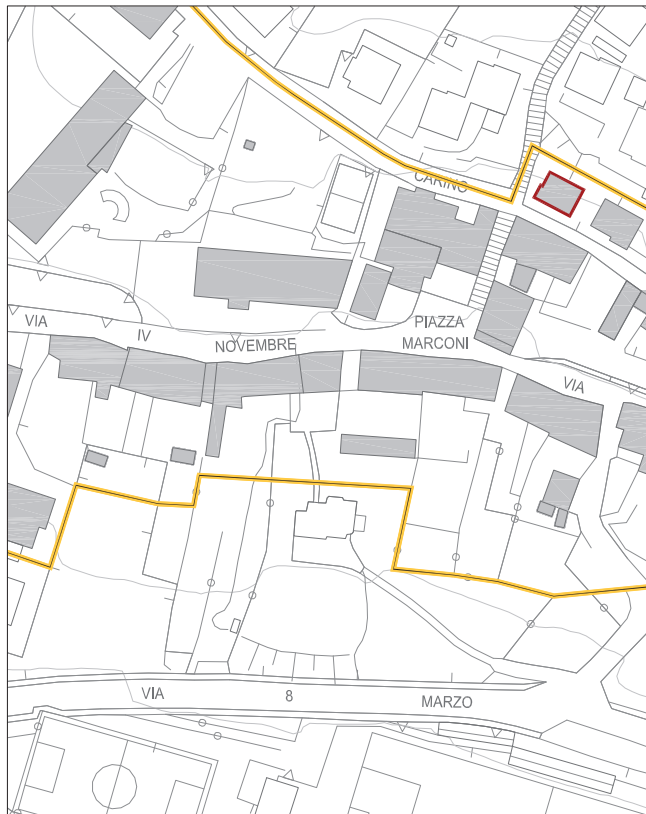
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA132



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA132

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 4 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 4 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone medio | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco giallo chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

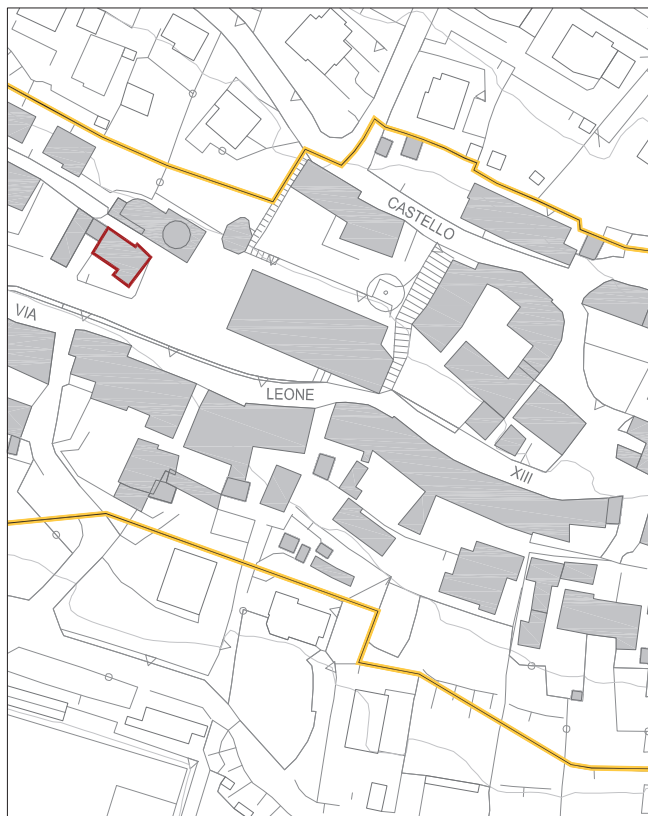
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
● non conforme

Edificio PA133



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA133

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 11 - 13 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 1 - conservativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco F6.10.70 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| | intonaco E6.18.76 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.2 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | intonaco arancio chiaro | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| | pietra naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA134



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA134

| | |
|-------------------------------------|---|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 9 |
| PROPRIETA': | comunale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | sede AVIS - ambulatorio medico comunale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|-------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco stollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattronerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattronerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

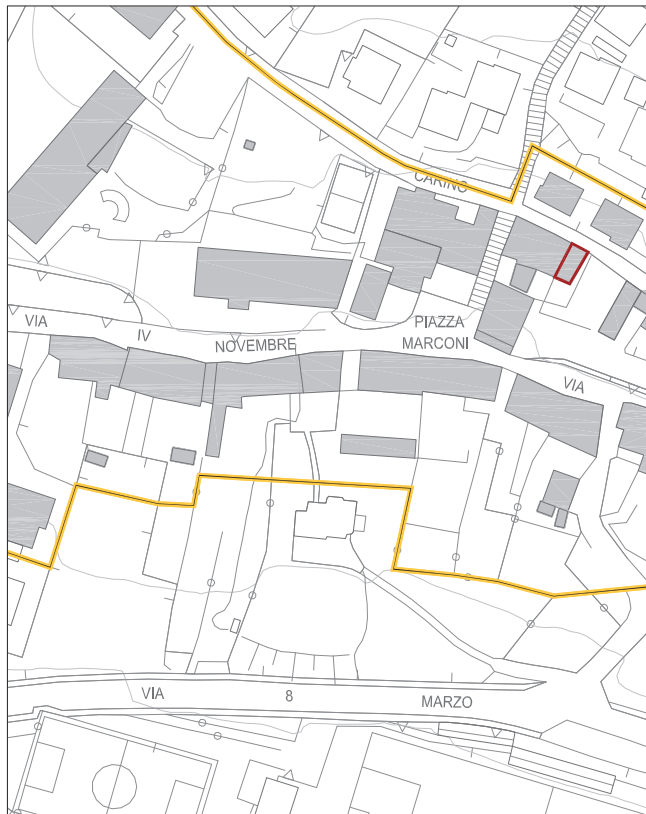
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA135



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA135

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 1 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno verde chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno verde chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco F3.33.80 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

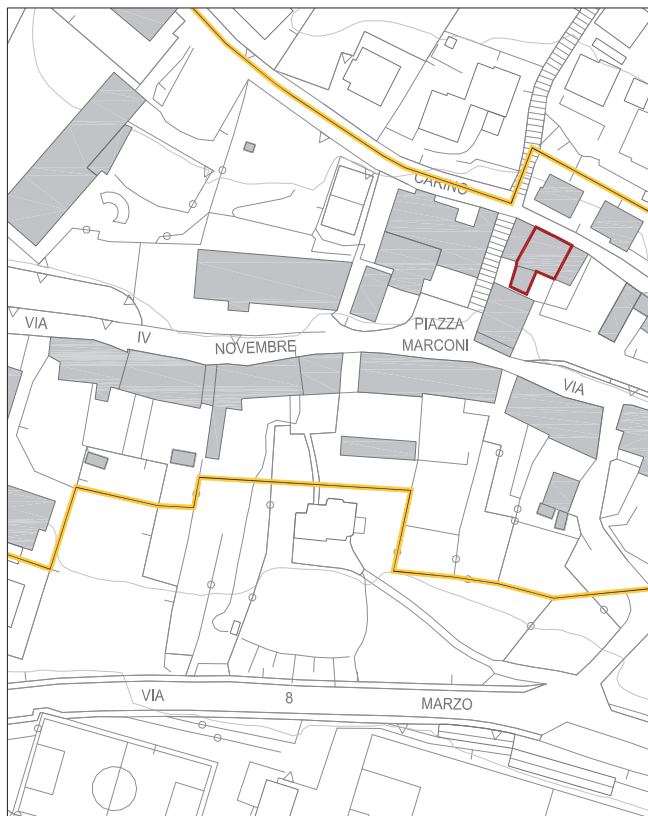
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA136



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA136

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 1 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | PVC verde chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco ON.00,90 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr.norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno verde medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| | intonaco verde medio | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | rete metallica plastificata | ● | cfr.norme recinzioni | | 3.10 |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

riqualificare il fronte sud con rifacimento della veranda e della gronda

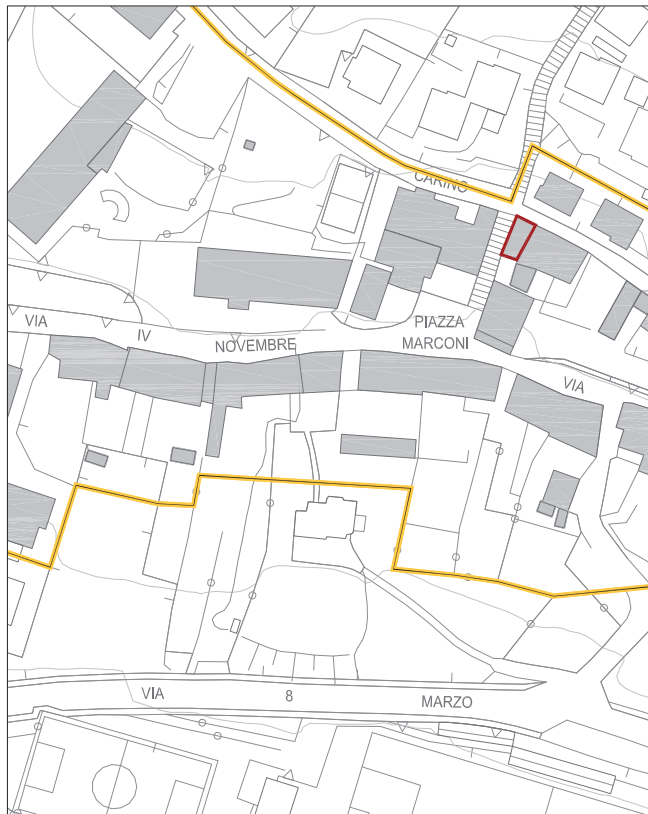
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA137



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA137

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 1 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | legno grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| | legno grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

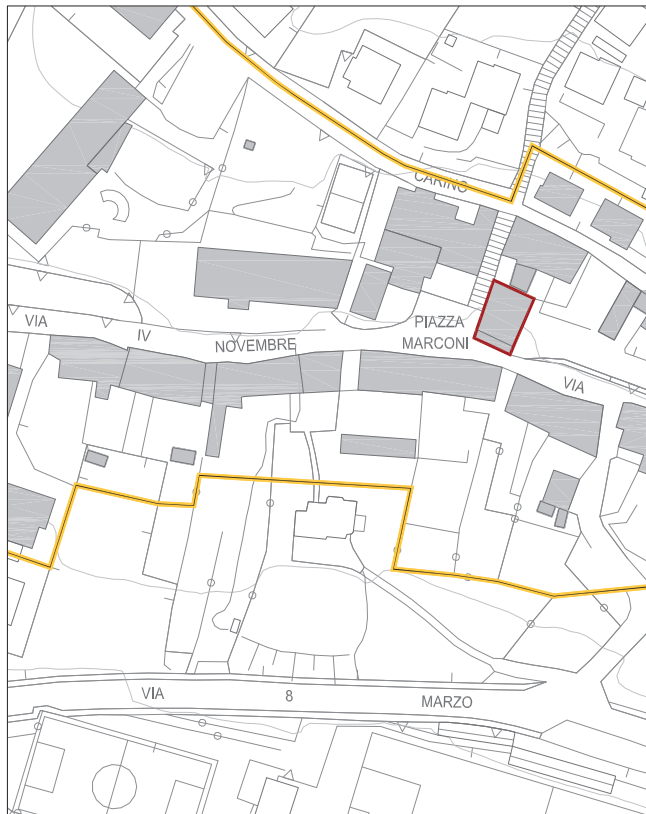
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA138



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA138

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Leone XIII n. 5 |
| PROPRIETA': | proprietà comunale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco singolo |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 4 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 8 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno verde chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco F6.10.70 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | intonaco D2.30.60 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

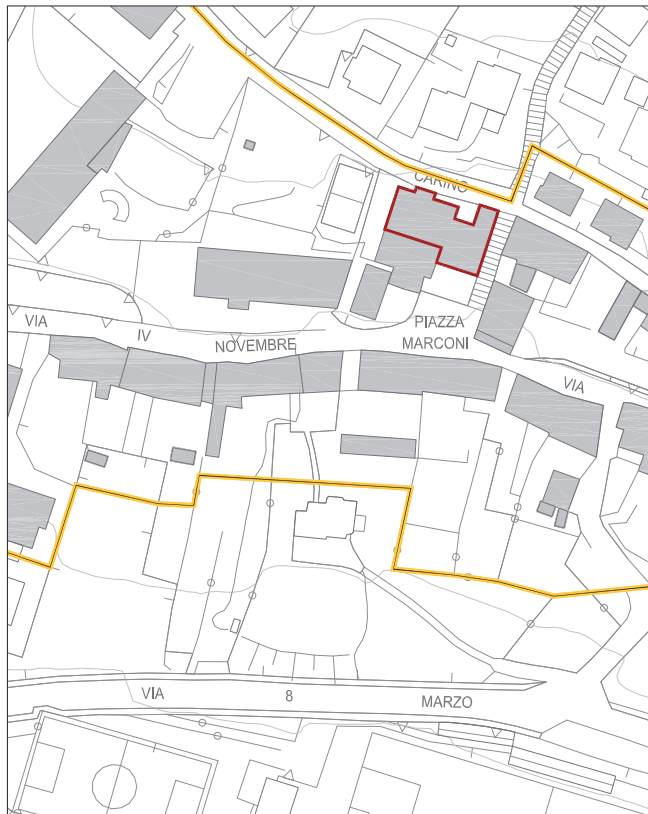
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA139



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA139

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 2a - 3 |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | oratorio |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | oratorio |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | PVC grigio medio | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | legno grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | PVC bianco | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| griglie | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco F6.25.85 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| | intonaco D2.35.55 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | intonaco D2.35.55 | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |
| | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

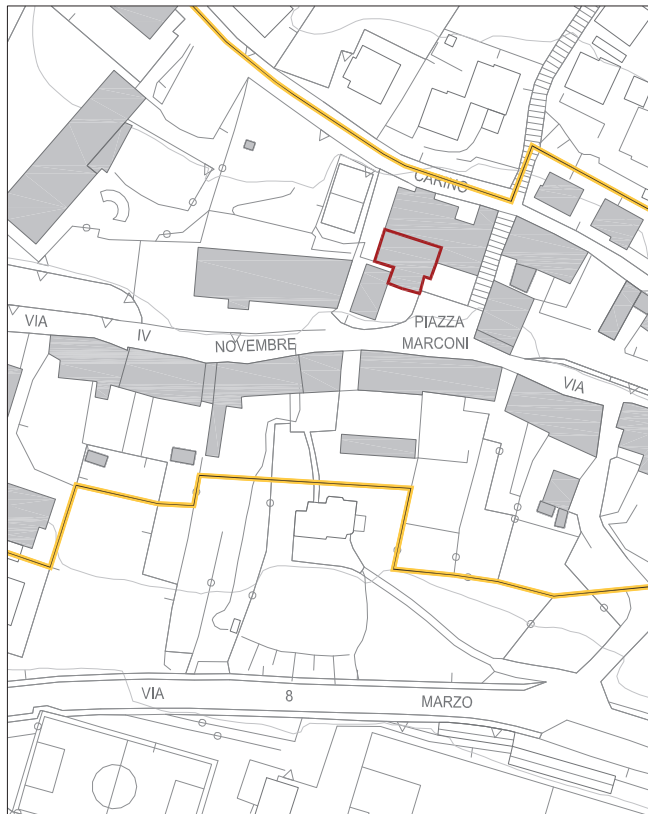
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA140



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Edificio PA140

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 2 |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | oratorio |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|---|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | ✗ |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|-------------------------|------------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | legno marrone scuro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco F0.17.80 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco bianco | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattronerie | lastrico solare | ⊖ | | cfr. norme lattronerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | - | | | | |

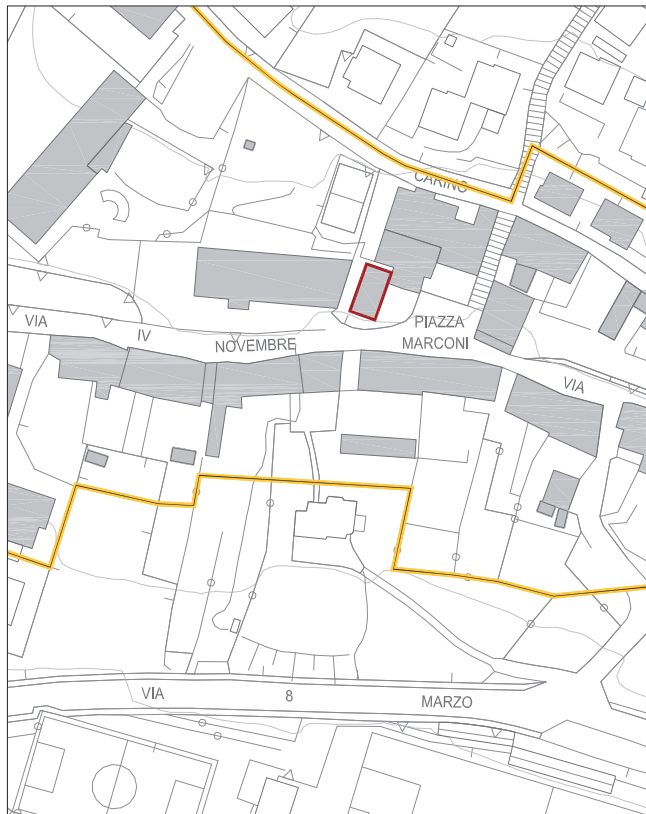
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

-  primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA141



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA141

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 2 |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | commerciale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | oratorio |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | metallo marrone scuro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| | PVC marrone chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco F0.17.80 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | cemento armato | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | - | | | | |

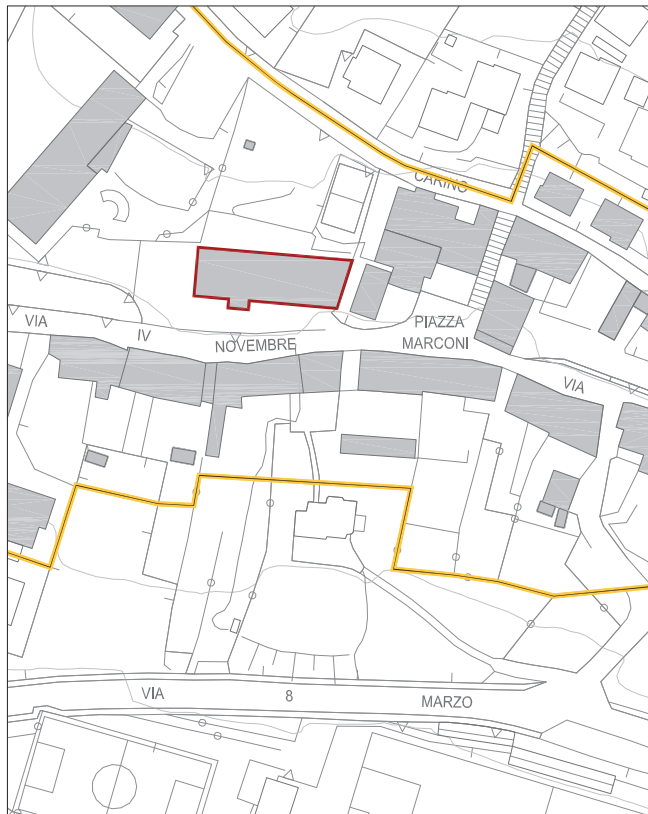
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA142



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA142

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 4 |
| PROPRIETA': | proprietà parrocchiale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | scuola dell'infanzia |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | scuola dell'infanzia |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| | uglass | ⊙ | sostituire | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone scuro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco G4.07.80 | ○ | | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | lastre di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⊙ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA143



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA143

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 5 |
| PROPRIETA': | proprietà comunale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | scuola primaria "Lorenzo Lotto" |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | scuola primaria "Lorenzo Lotto" |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | metallo alluminio | ⊙ | uniformare alla tavolozza | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC grigio chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | cemento armato | ● | intonacare | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | - | | | | |
| copertura e lattonomie | lastrico solare | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo giallo scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |
| | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⊙ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA144



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA144

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 8 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | - |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | - |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 4 - riqualificativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio compreso nel Piano di Recupero "Marengù" approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 07/02/2005

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

Edificio PA145



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000






Fotografia 1



Fotografia 2



Edificio PA145

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 12 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|---|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 |  |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 |  |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 |  |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

-  primo rilievo planimetrico dell'edificio
-  differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ◐ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA146



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA146

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 25 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 3 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | metallo ottone | ⦿ | uniformare alla tavolozza | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC grigio chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco beige chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco beige chiaro | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | intonaco beige chiaro | ● | sostituire | | 3.8 |
| | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⦿ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA147



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA147

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 14 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|-------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattronerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattronerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ◐ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA148



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA148

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 15 - 16 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 4 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno verde chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco grigio | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA149



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA149

| | |
|-------------------------------------|--|
| UBICAZIONE: | via Monviso n. 1 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa tipologia X - bonifica amianto |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | metallo bianco | ⦿ | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| | metallo marrone medio | ⦿ | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco bianco | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | lastre in cemento-amianto | ● | bonificare | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

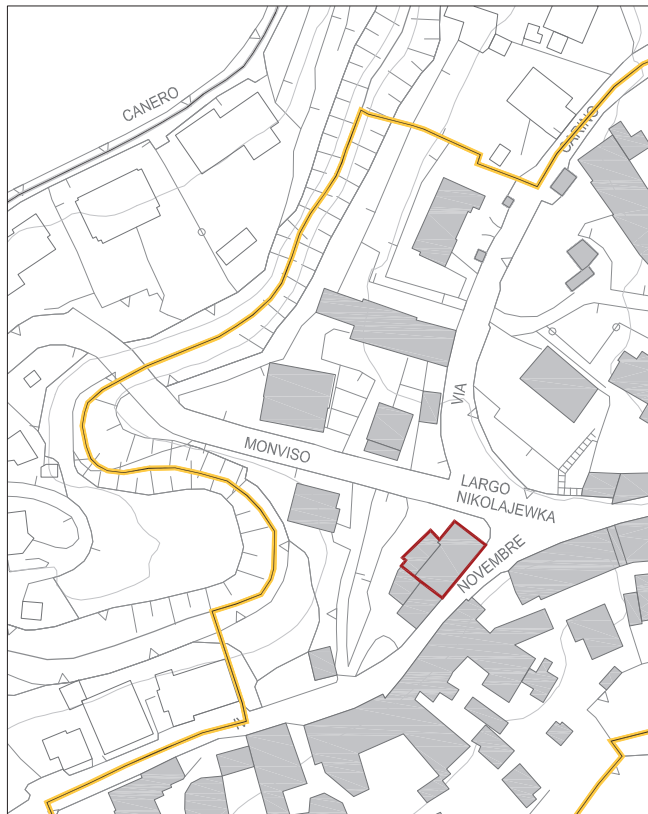
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⦿ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA150



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA150

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 18 - 20 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 3 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | |
| | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| avvolgibili | PVC marrone chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | cemento armato | ● | sostituire | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco grezzo | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA151



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA151

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 22 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | cfr. tavola RN.7 | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo blu medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |
| | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA152



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA152

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via 4 Novembre n. 24 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|--------------------------------|---|---------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | intonaco stollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | PVC beige | ⊙ | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | - | | | | |

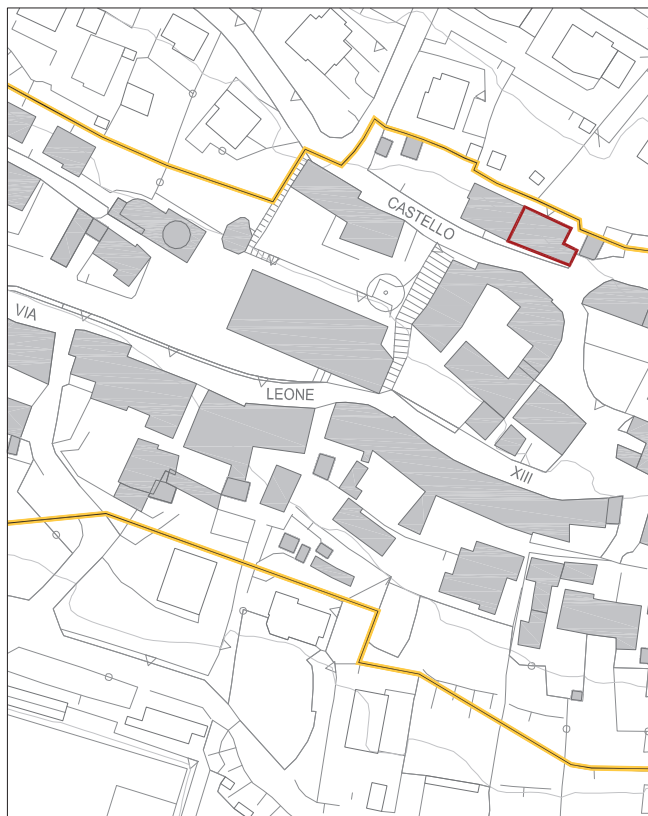
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⊙ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA153



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA153

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Castello n. 8 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 3 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno verde medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | PVC verde medio | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco giallo scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| | intonaco giallo scuro | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo verde scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo verde scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

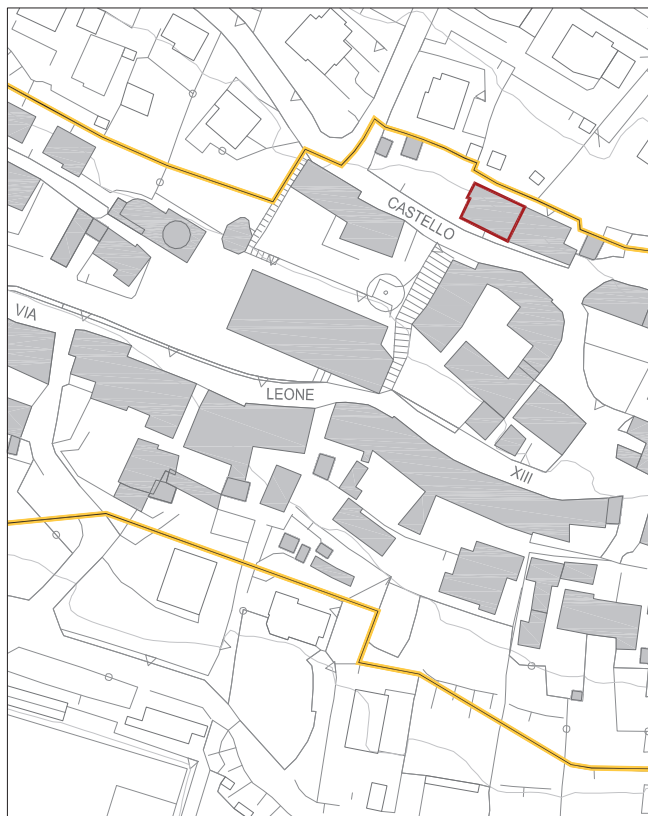
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA154



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA154

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Castello n. 10 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 4 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco rosso medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ◐ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA155



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA155

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 13 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco singolo |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 4 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-------------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | PVC bianco | ⊖ | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone scuro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | cemento armato | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA156



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA156

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 7 |
| PROPRIETA': | proprietà comunale |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 11 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | pietra naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA157



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA157

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 13 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | metallo marrone scuro | ⊙ | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | cemento armato | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | cemento armato | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonomie | copertura in manto erboso | ⊖ | | cfr. norme lattonomie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | manto bituminoso | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⊙ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA158



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA158

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 13 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco giallo medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr.norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | cemento armato | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA159



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA159

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 17 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 5 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| | metallo ottone | ⊙ | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC marrone chiaro | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | cemento armato | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | metallo bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | cemento armato | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |
| | metallo bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ⊙ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA160



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA160

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 21 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno verde medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo verde chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo verde scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA161



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA161

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 21 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | pessimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo verde scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ◐ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA162



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA162

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 21 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | pessimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | metallo verde scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ◐ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA163



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA163

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 21 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco giallo medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ◐ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA164



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000







Fotografia 1



Fotografia 2



Edificio PA164

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 21 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | cortina edilizia |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 2 - manutentiva |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|--|---|---|---|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 |  |
|  | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 |  |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 |  |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco stollato grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco giallo medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| barriere/balaustre | legno naturale | ○ | | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

-  primo rilievo planimetrico dell'edificio
-  differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA165



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000





Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA165

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 19 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco singolo |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | pessimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 4 - riqualificativa |



| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|---|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 |  |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 |  |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|-----------------------|------|
| zoccolatura | - | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno verde chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | mattoni a vista | ⊖ | conservare | | 3.2 |
| balconi/logge | intonaco grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grezzo | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | - | | | | |
| recinzioni | rete metallica plastificata | ● | cfr. norme recinzioni | | 3.10 |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio ricadente nel progetto riqualificativo N.6 (vedasi RN.1-allegato)

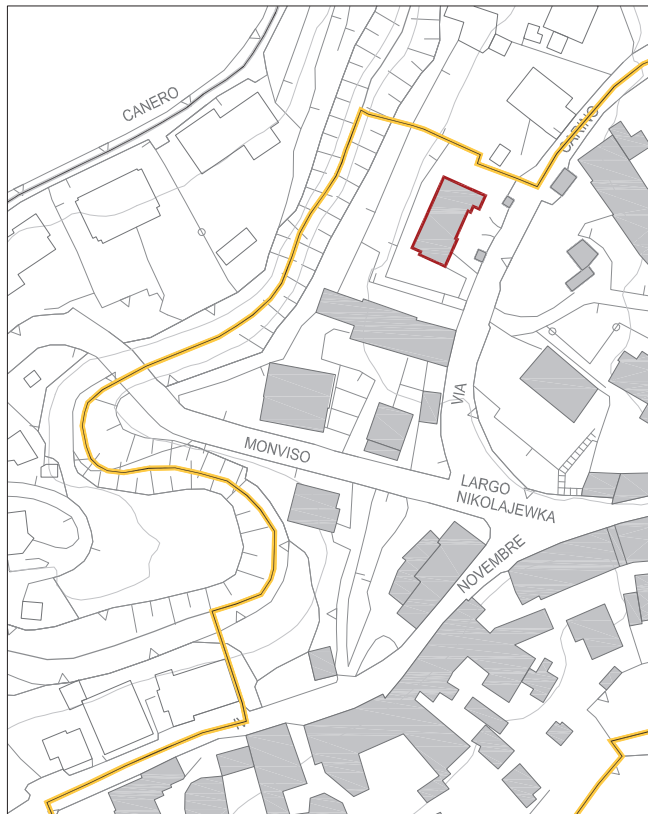
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

-  primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA166



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA166

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 26 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|-------------------------|------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| oscuranti | legno naturale | ○ | | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco rosa medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | intonaco rosa medio | ● | sostituire | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.7 |
| copertura e lattronerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattronerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

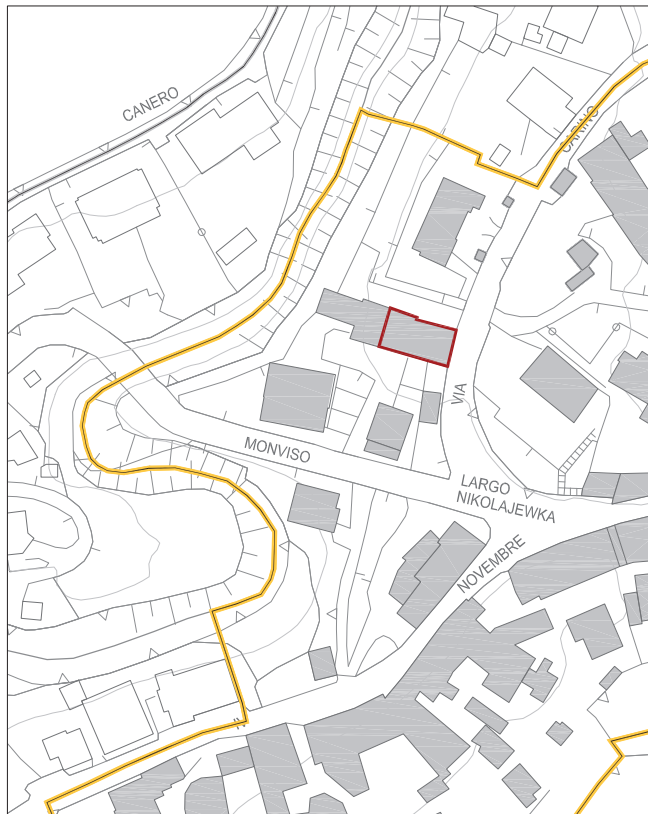
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 ● non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 ● non conforme

Edificio PA167



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA167

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 30 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo nero | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco verde medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | manto bituminoso | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA168



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA168

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 28 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | aggregato isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | buono |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|----------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco giallo chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco bianco | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | autobloccanti | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

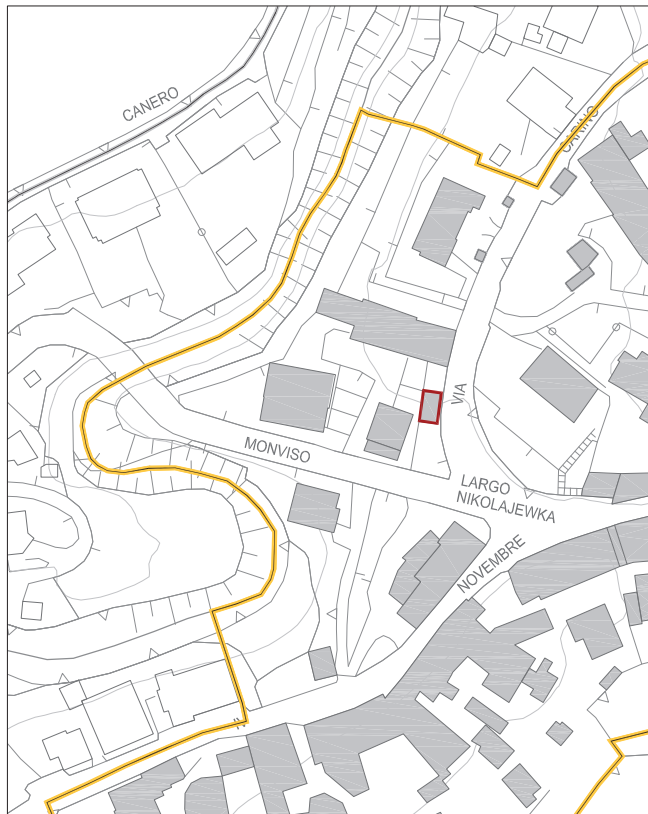
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA169



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1

Edificio PA169

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UBICAZIONE: | via Carino n. 30 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | box - deposito |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | - |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | - |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 4 - riqualificativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|---|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | ✗ |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|-----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | pietra naturale | ● | cfr. norme superfici murali | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | metallo marrone scuro | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | - | | | | |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | intonaco bianco | ● | sostituire/rivestire | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | manto bituminoso | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio ricadente nel progetto riqualificativo N.7 (vedasi RN.1-allegato)

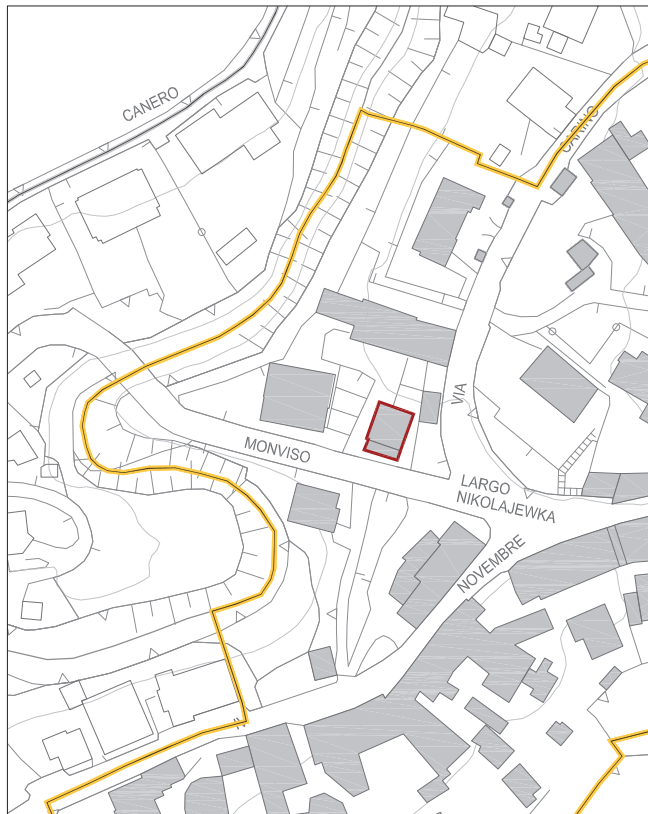
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
 differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
 conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
 non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
 non conforme

Edificio PA170



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA170

| | |
|-------------------------------------|--|
| UBICAZIONE: | via Monviso n. 2 - 4 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 1 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 2 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | mediocre |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 4 - riqualificativa tipologia X - bonifica amianto |



| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|---|---|---|
| | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | |
| | recupero sottotetto a fini abitativi con soprizzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | X |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------|---|---------------------------|-------------------------|------|
| zoccolatura | - | | | | |
| cornici aperture | - | | | | |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | metallo bianco | ◐ | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | legno marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.4 |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | metallo grigio scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| superfici murarie | intonaco bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| | intonaco rosa chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | - | | | | |
| barriere/balaustre | metallo grigio chiaro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| | metallo marrone medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | lastre in cemento-amianto | ● | bonifica | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | battuto di cemento | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo verde scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |
| | metallo bianco | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

ANNOTAZIONI PARTICOLARI:

edificio ricadente nel progetto riqualificativo N.7 (vedasi RN.1-allegato)

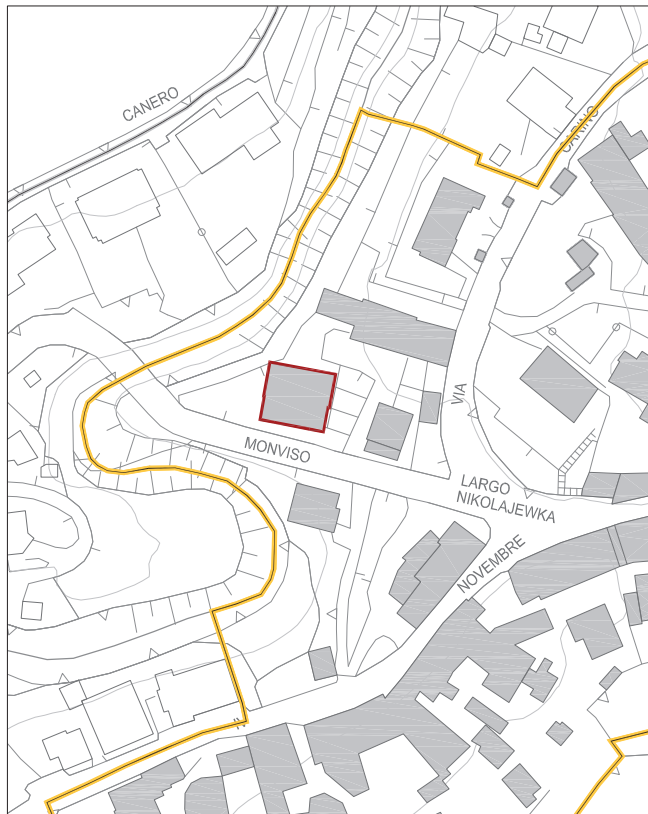
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

-  primo rilievo planimetrico dell'edificio
-  differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- ◐ non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

Edificio PA171



Aerofotogrammetrico

scala 1:2.000



Ortofotografia

scala 1:2.000



Fotografia 1



Fotografia 2

Edificio PA171

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE: | via Monviso n. 6 |
| PROPRIETA': | proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO: | blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA: | 3 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA: | residenziale - box |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI: | residenziale |
| UNITA' ABITATIVE PRESENTI: | 3 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE: | ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: | tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | edificio appartenente alla dorsale | presente nella mappa Vincolo Idrogeologico agg. anno 1923 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi | presente nel Programma di Fabbricazione anno 1967 | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|------|
| zoccolatura | intonaco strollato grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| cornici aperture | pietra naturale | ⊖ | conservare | cfr. norme materiali lapidei | 3.2 |
| serramenti | legno naturale | ○ | | | 3.3 |
| | metallo bianco | ● | cfr. norme serramenti | cfr. Com. Paesaggio | 3.3 |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | PVC bianco | ● | sostituire con ante | | 3.4 |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | intonaco giallo medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/logge | intonaco giallo medio | ⊖ | cfr. norme aggetti | | 3.7 |
| barriere/balaustre | metallo grigio medio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.8 |
| cornicioni/marcapiani | - | | | | |
| gronda | legno naturale | ○ | | | 3.7 |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ⊖ | | cfr. norme lattonerie | 3.5 |
| pavimentazioni esterne | pietra naturale | ⊖ | | cfr. norme pav. esterne | 3.6 |
| recinzioni | metallo marrone scuro | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.10 |

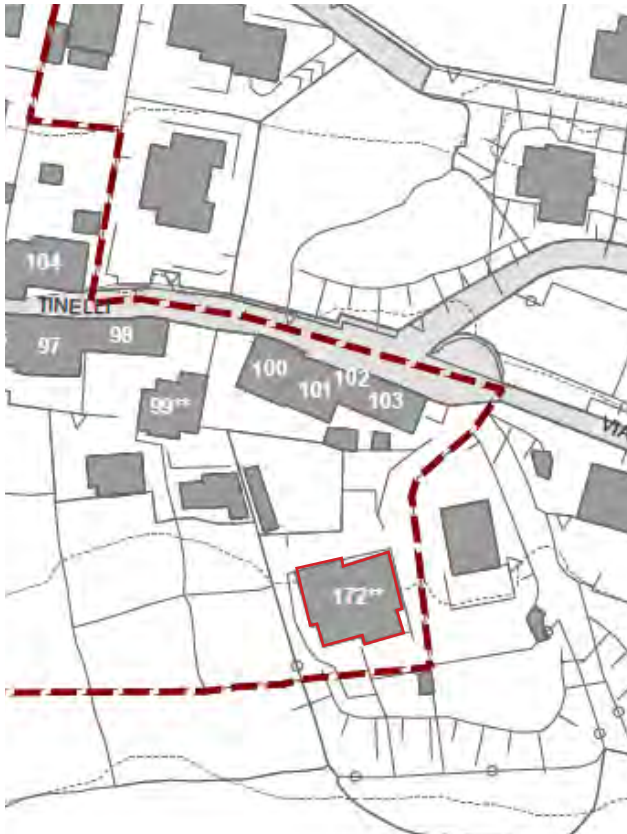
LEGENDA SOGLIE STORICHE:

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

C - VALUTAZIONI DI CONFORMITA':

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme

EDIFICIO PA172



Aerofotogrammetrico

Scala 1:2000



Ortofotografia

Scala 1:2000



Fotografia 1

EDIFICIO PA172

| | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| UBICAZIONE | Via Leone XIII |
| PROPRIETÀ | Proprietà privata |
| TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO | Blocco isolato |
| NUMERO PIANI FUORI TERRA | 2 |
| DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA | Residenziale |
| DESTINAZIONE D'USO PIANI SUPERIORI | Residenziale |
| UNITÀ ABITATIVE PRESENTI | 1 |
| GRADO DI CONSERVAZIONE | Ottimo |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | Tipologia 3 - trasformativa |

| ANNOTAZIONI GENERALI | | SOGLIE STORICHE | |
|----------------------|--|---|---|
| | Edificio appartenente alla dorsale | Presente nella mappa Vincolo idrogeologico agg.anno 1923 | |
| | Recupero sottotetto a fini abitativi | Presente nel programma di fabbricazione anno 1967 | X |
| X | Recupero sottotetto a fini abitativi con sopralzo (≤ 70 cm) | Presente nell'aerofotogrammetrico anno 2007 | |

| ELEMENTI EDILIZI | STATO ATTUALE | C | PRESCRIZIONI | INDICAZIONI | ART. |
|------------------------|---------------------|---|---------------------------|-------------|------|
| zoccolatura | - | | | | |
| cornici aperture | Legno scuro | ○ | | | |
| serramenti | Legno scuro | ○ | | | |
| oscuranti | - | | | | |
| avvolgibili | - | | | | |
| paraste/modanature | - | | | | |
| griglie | - | | | | |
| superfici murarie | Intonaco cementizio | ● | uniformare alla tavolozza | | 3.1 |
| balconi/loggie | - | | | | |
| barriere/balaustre | metallo antracite | ○ | | | |
| cornicioni/marcapiano | - | | | | |
| gronda | Legno scuro | ○ | | | |
| copertura e lattonerie | tegole in laterizio | ○ | | | |
| pavimentazioni esterne | Pietra naturale | ⊖ | | | |
| recinzioni | metallo antracite | ⊖ | | | |

LEGENDA SOGLIE STORICHE

- primo rilievo planimetrico dell'edificio
- differente configurazione planimetrica rispetto alla soglia storica precedente

LEGENDA SOGLIE STORICHE

- conforme
- ⊖ conforme, subordinato al rispetto delle prescrizioni/indicazioni delle NTA
- non conforme, ma eventualmente consentito dal parere favorevole della Commissione Paesaggio
- non conforme