

ADOZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro 12

data 17/04/2024

MODIFICA

a seguito di
osservazioni

si
☒

no
☐

ADOZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro 47

data 18/11/2024

MODIFICA

a seguito di
osservazioni

si
☐

no
☒

APPROVAZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro 24

data 14/07/2025



COMUNE DI PONTERANICA

Provincia di Bergamo

PGT

REVISIONE 2023

PIANO DELLE REGOLE

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI ALLA ZONA IC DEL PARCO DEI COLLI E AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

- Edifici per la residenza dell'agricoltore, attrezzature e infrastrutture produttive agricole ed edifici non legati all'attività agricola dal n. 73 al n. 129
- Edifici ricettivi
- Edifici per Servizi pubblici o di uso pubblico

SCALA

R.8.B

ARCHITETTO MARCO LAMERI | info@lameri.net
24122 Alzano Lombardo | via Lombardia 18
M +39 339.2826598

Con:

OKAM studio

Arch. Michele Bonetti | Arch. Luca Cerinza Pettreca
Arch. Emanuele Munaretto | Arch. Claudio Rossi

ARCH. ANDREA DE MATTEIS

DOTT. EDOARDO LAMERI

Valutazione Ambientale Strategica

STUDIO DRYOS

DOTT. ANGELO GHIRELLI | info@dryos.com

DOTT. MARCELLO MANARA | info@dryos.com

24121 Bergamo | via Martiri di Cefalonia, 4

M +39 035.0296112

Studio di gestione del rischio idraulico

DOTT. CORRADO REGUZZI | reguzzi@reguzzi.it

24018 Villa d'Almè | via Ventolosa 2

M +39 035.638222

NOVEMBRE 2023
DICEMBRE 2024

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 73
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 140		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	270,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1890,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 74
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 8		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	64,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2-3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	512,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 75
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	56,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	168,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 76
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	78,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	468,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
#369 - 368 NON VISIBILE			

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 77
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	168,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	10,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1680,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 78
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	77,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	10,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	770,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 79
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	35,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	210,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
#372 NON VISIBILE			

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 80
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	240,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1920,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE	X	TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 81
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA RICETTI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	135,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	405,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
DEPOSITO ATTREZZI - AUTORIMESSA			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 82
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA RICETTI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	84,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	252,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 83
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA RICETTI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	96,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	288,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 84
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA RICETTI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	50,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	150,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 85
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA RICHETTI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	720,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 86
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA RICETTI (BOSCO)		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	25,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	175,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 87
LOCALITÀ			
INDIRIZZO	VIA CASTELLO 35		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	294,00	RESIDENZA AGRICOLA	X
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2646,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
		MURATURA IN PIETRA A VISTA	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO 37A	
SCHEDA N. 88			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	108,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	648,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 89
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO 37	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	102,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	918,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		STRADA CONSORZIALE DEI BETTAROLI	
SCHEDA N. 90			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)		67,00	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)		7,5	
PIANI FUORI TERRA		2	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)		502,50	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		X	
MULATTIERA / SENTIERO		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		X	
MOLTO DEGRADATO		INTEGRO	
RUDERE		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
		X	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
X			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		X	
AMMESSO			
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 91
LOCALITÀ			
INDIRIZZO	VIA CASTELLO		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	181,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1267,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 92
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	51,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	204,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 93
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	90,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	540,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 94
LOCALITÀ			
INDIRIZZO	VIA CASTELLO 51		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	113,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8,5	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	960,50	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 95
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO 24	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	147,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8,5	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1249,50	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 96
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO 24C	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	106,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	954,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X*
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
*AMPLIATA DI RECENTE		MURATURA IN PIETRA A VISTA	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 97
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO 26	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	345,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	3105,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 98
LOCALITÀ			
INDIRIZZO	VIA CASTELLO		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	178,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1602,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 99
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	87,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	522,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 100
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CASTELLO 28	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	88,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	528,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 101
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA		
INDIRIZZO	VIA CASTELLO		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	80,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (m)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	240,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
STRUTTURA DI SERVIZIO AL FONDO			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 103
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA		
INDIRIZZO	VIA CASTELLO 87		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	80,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	720,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
MANTENIMENTO QUOTE DI COLMO DI COPERTURA, RECUPERO DI FORME E MATERIALI TRADIZIONALI.			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 104
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CORNELLA	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	65,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	195,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
STRUTTURA DI SERVIZIO AL FONDO			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 105
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CORNELLA	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	52,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	312,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 106
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CORNELLA	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	285,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2565,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 107
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CORNELLA	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	30,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	90,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
STRUTTURA DI SERVIZIO AL FONDO			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 108
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA CORNELLA	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	51,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	306,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
IN CASO DI INTERVENTO SI PRESCRIVE IL RISPETTO DELLA SAGOMA E DEI CARATTERI MORFOLOGICI, TIPOLOGICI E MATERICI TIPICI DELL'EDILIZIA STORICA.			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 109
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA LEONE XIII	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	56,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	336,00	ALTRO	X*
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
X* DEPOSITO ATTREZZI AGRICOLI, POLLAIO			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 110
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA LEONE XIII	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	78,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	546,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 111
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA LEONE XIII	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	40,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	160,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 112
LOCALITÀ			
INDIRIZZO	VIA DEGLI ASINI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	93,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	558,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 113
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA 128	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	75,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	525,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 115
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA DEGLI ASINI	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	40,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	240,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 116
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA PASINETTI	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	40,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	120,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
STRUTTURA DI SERVIZIO AL FONDO			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA ROSCIANO	
SCHEDA N. 117			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	NON NOTA	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	NON NOTO	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
RISTRUTTURATA E AMPLIATA DI RECENTE			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 118
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA ROSCIANO	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1260,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 119
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA 75	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	150,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	900,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 120
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 77		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1080,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 121
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA 79	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	54,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	486,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 122
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 81		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	122,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	854,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 123
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA 136	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	258,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2322,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
INCREMENTO NON AMMESSO IN QUANTO L'EDIFICIO È CARATTERIZZATO DA CONSISTENZA VOLUMETRICA ELEVATA.			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 124
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA 136	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	230,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1380,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 125
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA 128	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1620,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 126
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	163,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (m)	5	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X*
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	815,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
X* DEPOSITO AGRICOLO NON UTILIZZATO			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 127
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA 126	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	113,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	791,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 128
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		VIA MARESANA 124	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	182,00	RESIDENZA AGRICOLA	X
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (m)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1092,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. 129
LOCALITÀ		MARESANA	
INDIRIZZO		STRADA CONSORZIALE DEI BETTAROLI	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	238,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2142,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
INCREMENTO NON AMMESSO IN QUANTO L'EDIFICIO È CARATTERIZZATO DA CONSISTENZA VOLUMETRICA ELEVATA.			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. R01
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 146		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	360,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	12,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	3-4	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	4320,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
RISTORANTE "LA MARESANA"			

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. R01A
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 146		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	35,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	2,50	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	87,50	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
SERVIZI LEGATI ALL'ATTIVITÀ DELLA SCHEDA R01			

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. R02
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	288,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	10	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2-3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2880,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
RISTORO CROCE DEI MORTI - DISMESSO/ABBANDONATO			

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. R03
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA		
INDIRIZZO	VIA FINA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	75,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	450,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
		MURATURA IN PIETRA A VISTA	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S01-S02
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	12,50	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	37,50	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
SERVIZIO TECNOLOGICO - RAY WAY STAZIONE DI VALTESSE E ANTENNA			

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S03
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA CROCE DEI MORTI 5		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	264,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1584,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S04
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1260,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
SERVIZIO TECNOLOGICO			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S05
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1260,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
SERVIZIO TECNOLOGICO			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S06
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	6,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	18,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
CROCE DEI MORTI E CAPPELLETTA			
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S07
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 140		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	334,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	11,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2-4	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	3674,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S08
LOCALITÀ	ROSCIANO		
INDIRIZZO	VIA ROSCIANO		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	75,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	225,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
EDIFICIO A SERVIZIO DELLA GROTTA DI LOURDES ALL'INTERNO DELL'AREA DEDICATA			

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S09
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	1500,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	12	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 4	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	18000,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. S09A
LOCALITÀ	COSTA GARATTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	540,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
EDIFICIO LEGATO ALLE ATTIVITÀ PRESENTI NELL'EDIFICIO S09			

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE		PONTERANICA	SCHEDA N. S10
LOCALITÀ			
INDIRIZZO		VIA ROSCIANO 22	
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	122,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	732,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDA EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. S11
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	40,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	160,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

SERVIZIO TECNOLOGICO/ACQUEDOTTO - UNIACQUE