

ADOZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro 12

data 17/04/2024

MODIFICA

a seguito di
osservazioni

si
☒

no
☐

ADOZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro 47

data 18/11/2024

MODIFICA

a seguito di
osservazioni

si
☒

no
☐

APPROVAZIONE

delibera Consiglio Comunale

n.ro 24

data 14/07/2025



COMUNE DI PONTERANICA

Provincia di Bergamo

PGT

REVISIONE 2023

PIANO DELLE REGOLE

**SCHEDE EDIFICI ISOLATI
ESTERNI ALLA ZONA IC DEL
PARCO DEI COLLI E AI NUCLEI DI
ANTICA FORMAZIONE**

*Edifici per la residenza dell'agricoltore, attrezzature e
infrastrutture produttive agricole ed edifici non legati
all'attività agricola dal n. 01 al n. 70*

SCALA

ARCHITETTO MARCO LAMERI | info@lameri.net
24122 Alzano Lombardo | via Lombardia 18
M +39 339.2826598

Con:

OKAM studio

Arch. Michele Bonetti | Arch. Luca Cerinza Pettreca
Arch. Emanuele Munaretto | Arch. Claudio Rossi

ARCH. ANDREA DE MATTEIS

DOTT. EDOARDO LAMERI

Valutazione Ambientale Strategica

STUDIO DRYOS

DOTT. ANGELO GHIRELLI | info@dryos.com

DOTT. MARCELLO MANARA | info@dryos.com

24121 Bergamo | via Martiri di Cefalonia, 4

M +39 035.0296112

Studio di gestione del rischio idraulico

DOTT. CORRADO REGUZZI | reguzzi@reguzzi.it

24018 Villa d'Almè | via Ventolosa 2

M +39 035.638222

NOVEMBRE 2023

DICEMBRE 2024

LUGLIO 2025

R.8.A

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 01
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	48,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	336,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		02
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	140,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1120,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 03
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	60,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	240,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 04
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	504,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 05
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	60,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	420,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDA EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 06
LOCALITÀ	VALLE DIERBA	
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	144,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1008,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 07
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	441,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		08
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	64,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	448,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 09
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	294,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 10
LOCALITÀ	MONTE LUVRIDA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	24,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	168,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 11
LOCALITÀ	FORCELLO DEL SORRISO		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	648,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 12
LOCALITÀ	CASELLO STOCCHI		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	308,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	11	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	3388,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 13
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	294,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 14
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	294,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 15
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	441,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 16
LOCALITÀ	VALLE DIERBA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	294,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 17
LOCALITÀ	SENTIERO 532		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	15,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	45,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 18
LOCALITÀ	SENTIERO 533		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	648,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 19
LOCALITÀ	SENTIERO 533		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	15,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	45,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 20
LOCALITÀ	SENTIERO 533		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	16,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	144,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			
PRESENTI ANCHE UNA TETTOIA E UN DEPOSITO/BARACCA (FOTOGRAFATE)			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 21
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	56,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	336,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEANE		22
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	48,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	336,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEGNE		23
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	288,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	11	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	3168,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEANE		24
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	35,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	140,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEGNE		25
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	441,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	TORRENTE VALLE MORLA - ARDEANE		26
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	35,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	245,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	CÁ DEL LATTE - SENTIERO 532 E 533		27
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	56,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	392,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	CÁ DEL LATTE - SENTIERO 532 E 533		28
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	56,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	392,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	CÁ DEL LATTE - SENTIERO 532 E 533		29
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	90,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1 - 2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	540,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO	X	PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N.
LOCALITÀ	CÁ DEL LATTE - SENTIERO 532		30
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	504,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 31
LOCALITÀ	CA DEL LATTE		
INDIRIZZO			
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	576,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 32
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	96,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	576,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 34
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	240,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2160,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

L'area esistente destinata a parcheggio, situata sul mappale 6889 e necessaria a soddisfare il fabbisogno della residenza insediata, deve essere mantenuta in condizioni compatibili con il contesto ambientale di riferimento, preservando la permeabilità del suolo e utilizzando materiali coerenti con le caratteristiche paesaggistiche e ambientali del contesto.

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 35
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	36,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1-3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	324,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 36
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	99,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	6	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	594,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 37
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	45,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	135,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 38
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	150,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1050,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 39
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	12,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	12	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2-3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	144,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 40
LOCALITÀ	CA DEL LATTE	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	12,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	36,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 41
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	
INDIRIZZO		

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	189,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 42
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO 73	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	12,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	36,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

BARACCA - AUTORIMESSA

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 43
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	136,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	952,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 44
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA	
INDIRIZZO	VIA DETESALVO LUPI	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	500,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	4500,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

SERRE PER AZIENDA FLORICOLA

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 45
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	234,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	936,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA

SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF

LOCALIZZAZIONE

COMUNE	PONTERANICA	SCHEDA N. 46
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA	
INDIRIZZO	VIA CASTELLO	

STATO DI FATTO

CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	42,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	378,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	X
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE	X	TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	



ANNOTAZIONI	ELEMENTI DI PREGIO

PROGETTO

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE

--

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 47
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA		
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	72,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	576,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)		X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 48
LOCALITÀ	CASTELLO DELLA MORETTA		
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	30,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	120,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 49
LOCALITÀ	BUSO DELLA PORTA		
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	221,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2-3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1989,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
ELIMINAZIONE DELLE BARACCHE E DELLE SUPERFETAZIONI			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 50
LOCALITÀ	BUSO DELLA PORTA		
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	504,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 51
LOCALITÀ	BUSO DELLA PORTA		
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	49,50	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1-2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	148,50	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 52
LOCALITÀ	BUSO DELLA PORTA		
INDIRIZZO	VIA DEI BOSCHI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	189,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO	X	NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 53
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	242,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	726,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 54
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	63,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	441,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 55
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	45,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	180,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 56
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	9	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1620,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 57
LOCALITÀ	CROCE DEI MORTI		
INDIRIZZO	VIA MARESANA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	88,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	8	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	704,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 58
LOCALITÀ	CA DEL LATTE		
INDIRIZZO	VIA CASTELLO		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	45,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	135,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 59
LOCALITÀ	CA DEL LATTE		
INDIRIZZO	VIA CASTELLO		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	224,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	11	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	2 - 3	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	2464,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 60
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA		
INDIRIZZO	VIA CORNELLA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	36,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	108,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE		PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA	X	PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 61
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA		
INDIRIZZO	VIA CORNELLA		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	40,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	120,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 62
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA		
INDIRIZZO	VIA LEONE XIII		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	50,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	150,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 63
LOCALITÀ	PONTERANICA ALTA		
INDIRIZZO	VIA 8 MARZO		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	280,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	4,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1120,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	
AUTORIMESSA/MAGAZZINO INTERRATO	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 64
LOCALITÀ	PASINETTI		
INDIRIZZO	VIA PASINETTI 6 e 6 BIS		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	88,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	264,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 65
LOCALITÀ	PASINETTI		
INDIRIZZO	VIA PASINETTI 6 e 6 BIS		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	26,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	78,00	ALTRO	X
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 66
LOCALITÀ	MARESANA		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 124		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	180,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	7	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	2	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	1260,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	X
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	
PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			
IN CASO DI INTERVENTO SI PRESCRIVE IL RISPETTO DEI CARATTERI MORFOLOGICI, TIPOLOGICI E MATERICI DELL'EDIFICIO ORIGINARIO.			
NOTE			

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 67
LOCALITÀ	PASINETTI		
INDIRIZZO	VIA PASINETTI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	70,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	210,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 68
LOCALITÀ	PASINETTI		
INDIRIZZO	VIA PASINETTI		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	90,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	270,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO		INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X	MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 69
LOCALITÀ	ROSCIANO		
INDIRIZZO	VIA ROSCIANO		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	67,50	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3	RESIDENZA CIVILE	
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	X
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	202,50	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	X
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)			X
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO	X	NON AMMESSO	X
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)		AMESSO	
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	

COMUNE DI PONTERANICA			
SCHEDE EDIFICI ISOLATI ESTERNI AL PERIMETRO IC E NAF			
LOCALIZZAZIONE			
COMUNE	PONTERANICA		SCHEDA N. 70
LOCALITÀ	ROSCIANO		
INDIRIZZO	VIA MARESANA 77		
STATO DI FATTO			
CONSISTENZA DEL FABBRICATO		DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
SUPERFICIE COPERTA APPROSSIMATIVA (mq)	70,00	RESIDENZA AGRICOLA	
ALTEZZA APPROSSIMATIVA (ml)	3,00	RESIDENZA CIVILE	X
PIANI FUORI TERRA	1	EDIFICI RURALI ACCESSORI	
VOLUME APPROSSIMATIVO (mc)	210,00	ALTRO	
ACCESSIBILITÀ		GRADO DI UTILIZZAZIONE	
STRADA CARRABILE	X	PREVALENTEMENTE UTILIZZATO	X
STRADA STERRATA		PARZIALMENTE UTILIZZATO	
MULATTIERA / SENTIERO		NON UTILIZZATO O IN ABBANDONO	
GRADO DI CONSERVAZIONE		GRADO DI TRASFORMAZIONE	
NON DEGRADATO	X	INTEGRO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO		MARGINALMENTE TRASFORMATO	
MOLTO DEGRADATO		PARZIALMENTE TRASFORMATO	
RUDERE		TOTALMENTE TRASFORMATO / NUOVO	
			
ANNOTAZIONI		ELEMENTI DI PREGIO	

PROGETTO			
INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 3, comma 1, lettera "c" del D.P.R. 380/2001)			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 3, comma 1, lettera "d" del D.P.R. 380/2001)		X	
POSSIBILE USO ABITATIVO		INCREMENTO DEL VOLUME TOTALE VT EMERGENTE DAL TERRENO ORIGINARIO (MAX 20%)	
NON AMESSO		NON AMMESSO	
AMMESSO (O CONFERMATO SE ESISTENTE)	X	AMESSO	X
PRESCRIZIONI SPECIFICHE			

NOTE	